

Istra, Bale-okolica, luksuzna autohtona kamena vila s bazenom, Bale, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax

Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título: Istra,Bale-okolica,luksuzna autohtona kamena vila s bazenom
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 210 m²
Tamaño del lote: 770 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 10
Precio: 830,000.00 €
Publicado: 22.11.2024

Condición

Desarrollado: 2016

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Bale
Área urbana: Krmed
Poštanski broj: 52211



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra,Bale-okolica,luksuzna autohtona kamena vila s bazenom Na prekrasnoj lokaciji u manjem selu između Rovinja i Bala, omeđena starim kamenim zidovima nalazi se ova kamena kuća, koja je zahvaljujući kvalitetnoj rekonstrukciji skroz obnovljena i opremljena za iznajmljivanje. Rekonstrukcija je dovršena 2015. g., odlikuje se ručno rađenim namještajem te je opremljeno vrlo naprednim tehničkim rješenjima. Kuća je površine 210 m², izgrađena je početkom dvadesetog stoljeća, a potpuno renovirana 2015. godine. Kuća je potpuno opremljena za iznajmljivanje te joj je dodijeljena ocjena četiri zvjezdice. Sastoji se od prizemlja i prvog kata. Komunikacija između etaža omogućena je unutarnjim stubištem s drvenim gazištima. Nosivi zidovi izgrađeni su iz cigle i kamena. Na vanjske zidove

postavljena je fasada s toplinskom izolacijom. Međukatna konstrukcija je armirano-betonska ploča. Krov je toplinski izoliran. U prizemlju kuće se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba s kupaonicom i spremište. Na 1. katu se nalaze tri spavaće sobe s kupaonicama. Kuća je orijentirana na jugozapad. U dvorištu se nalazi travnjak s automatskim navodnjavanjem, pravokutni bazen površine 43 m², sunčalište, ljetna kuhinja, parkiralište i dječje igralište. Ukupna površina zemljišta iznosi 770 m². Dvorište je ograđeno starim suhozidom. Grijanje i hlađenje riješeno je 4 klima uređajima, kaminom, centralnim grijanjem na lož ulje i zračnom toplinskom pumpom Uredna i čista dokumentacija Cijena je 830 000eura. ID KOD AGENCIJE: 300571003-686

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 687948
Agency ref id: 300571003-686
Teléfono de contacto: +385 91 641 5035