

VODNJAN OKOLICA, moderna vila s bazenom, Vodnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	VODNJAN OKOLICA, moderna vila s bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	176 m ²
Tamaño del lote:	546 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Precio:	810,000.00 €
Publicado:	22.11.2024

Condición

Desarrollado: 2022

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodnjan
Área urbana:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Prodaje se moderna kuća s bazenom u okolini Vodnjana, 176m² površine. U prizemlju se nalazi prostrani osunčani dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, zatim kupatilo, kotlovnica i garaža. Na katu, do kojeg se dolazi mramornim stubištem, nalazi se kupatilo i tri spavaće sobe (walk-in ormari) od kojih je jedna master-room s kupatilom i terasom. U dvorištu, koje se sastoji od popločenog djela (predviđen za parking 5 vozila) i travnatih površina, smješten je bazen 32m² površine obložen mozaikom i opremljen protustrujnim sistemom (mogućnost

plivanja). Kuća je dovršena 2022. godine. Ono što vlasnik dovršava jest popločavanje sunčališta okolo bazena te montaža bioklimatske pergole, koja će ovoj kući dati zaokruženu cjelinu za potpuni doživljaj. Za kvalitetan, funkcionalan, tih i učinkovit način grijanja, hlađenja i rekuperacije zraka ugrađeni su ventilacijski sistemi koji prolaze kroz sve prostorije u kući pogonjeni Mitsubishijevim jedinicama (Mitsubishi Kanalisierter Klimagerät). Kuća je opremljena, kako arhitektonskim, tako i dekorativnim rasvjetnim tijelima što u prostoru stvara poseban ugođaj. U gradnji, uređenju interijera i bazena korišteni su visokokvalitetni materijali. Također, sav namještaj u kući je custom-made. Nekretnina vrijedna pažnje. ID KOD AGENCIJE: 300041071-438

Información de contacto adicional

Número de referencia 688048
interno:
Agency ref id: 300041071-438
Teléfono de contacto: +385 91 641 5504