

## KRK - Baška - kuća 200m<sup>2</sup> - vrta 654m<sup>2</sup>, Baška, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	KRK - Baška - kuća 200m <sup>2</sup> - vrta 654m <sup>2</sup>
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	200 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	654 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	15
Baños:	5
Precio:	475,000.00 €
Publicado:	22.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Baška
Área urbana:	Baška
Poštanski broj:	51523

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: U Bašćanskoj dolini, svega nekoliko minuta od mora na odličnoj lokaciji smjestila se kuća za turizam i odmor . Kuća se proteže na parceli od 654m<sup>2</sup> bruto površine 200m<sup>2</sup> podijeljena u dva dijela. kuća je već dugi niz godina ju funkciji turizma.te sastoji se od : - jednog većeg trosobnog apartmana - kuhinja sa dnevnim boravkom - kupaonica - dva dvosobna apartmana - kuhinja sa dnevnim boravkom - kupaonica - balkon (12m<sup>2</sup>) - jednog jednosobnog apartmana - studija sa odvojenom pomoćnom sobom U predivnom dvorištu izgrađena je i natkrivena ljetna kuhinja (sjenica) sa roštiljem i vanjskim ljetnim tušem koja je u funkciji i do 5 mjeseci u godini za lijepoga vremena. Ima dovoljan broj vlastitih parkirnih mjesta te mogućnost izgradnje bazena pored kuće. Smještena je na mirnoj lokaciji a opet ne daleko glavne prometnice , trgovine , dječjeg igrališta, crkve, autobusne stanice..rijeka..sa prekrasnim pogledom na livade i obiteljske kuće. Kuća se prodaje namještena prema dogovoru. Vlasnici žive u nekretnini u ljetnim

mjesecima kad je kuća u funkciji turizma, rok iseljenja prema dogovoru.  
DOKUMENTACIJA i vlasništvom UREDNO! Baška je naselje i općina u Hrvatskoj. Nalazi se na otoku Krku, u Primorsko-goranskoj županiji. Jedno je od vodećih hrvatskih turističkih destinacija sa predivnom pješčanom plažom dugom 2km...i brojnim manjim plažama i uvalama... Baška posjeduje izuzetno mnogo kulturnih znamenitosti; Crkva Sv.Ivana Krstitelja, Crkva Majke Božje Goričke, Kapela Sv. Marko, Bašćanska ploča, Crkva Sv.Lucije u Jurandvoru, Zavičajni muzej.. Mrgari – suhozidne višeprostore ovčare u obliku cvijeta.. U Baški, osim u prirodnim ljepotama, možete uživati i u gastronomskim delicijama otoka kao što su janjetina, šurlice, sir, pršut, riba ili bašćanske kroštuli, smokvenjaci, frite... ID KOD AGENCIJE: 300621004-606

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 688098  
Agency ref id: 300621004-606  
Teléfono de contacto: +385 91 641 3143