

Rab, restoran 1. red uz more, nenadmašna lokacija, Rab, Propiedad comercial



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnektina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título: Rab, restoran 1. red uz more, nenadmašna lokacija
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 470 m²
Precio: 1,550,000.00 €
Publicado: 22.11.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Primorsko-goranska županija
Provincia:
Ciudad: Rab

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Na otoku Rabu, na gradskoj šetnici / plaži, prodaje se restoran na vrhunskoj lokaciji, svega 10 metara od mora. Restoran se prostire na oko 250m2 u prizemlju te jednako toliko na krovu, koji može služiti i kao dio restorana, sunčalište, cocktail bar... Sami restoran je funkcionalno podijeljen na 3-4 cijeline, s iz svake se pruža prekrasan pogled na more; terasa, na kojoj je poslužuje hrana, a koja se nalazi odmah u blizini kuhinje i šanka, zatim prostor u kojem su u ovom trenutku postavljeni igrači stolovi (nogomet, itd) te bar, sa svojim zasebnim šankom. Osim toga, terasa koja se nalazi iznad veće površine restorana pruža dodatne mogućnosti širenja ponude i stolova. U samom se restoranu u ovom trenutku i iznajmljuju ležaljke. Restoran je smješten preko puta poluotoka Frkanja, u samoj blizini molova s kojih voze taxi brodovi za tu popularnu plažu. Prva sljedeća gastro destinacija na šetnici se nalazi na oko 500 metara udaljenosti od ovog restorana. Radi stila gradnje, ovaj je objekt pristupačan i ljudima slabije pokretljivosti te onima u kolicima. Struja u restoranu je monofazna i trofazna. Na samoj plaži, nalazi se na jednoj od najboljih mogućih lokacija na otoku Rabu. Postoji mogućnost (dozvola) i nadogradnje do 80 smještajnih jedinica. Postoji mogućnosti i najma, no daje se prednost kupcima. ID KOD AGENCIJE: 300621001-52

Información de contacto adicional

Número de referencia 688148
interno:
Agency ref id: 300621001-52
Teléfono de contacto: +385 91 641 0055