

## PUNAT - DUNAT - 1. red do mora, na samom moru, Punat, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: PUNAT - DUNAT - 1. red do mora, na samom moru  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 320 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Baños: 3  
Precio: 1,600,000.00 €  
Publicado: 22.11.2024

### Condición

Desarrollado: 1995

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Punat  
Área urbana: Punat  
Poštanski broj: 51521



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: EXKLUZIVNA PRODAJA - prije ulaza u Punat, na kružnom toku, na Dunatu, prodajemo ovaj izuzetan poslovni objekt 320m<sup>2</sup> koji se nalazi na parceli od 2053m<sup>2</sup>. Poslovna zgrada se sastoji od 4 poslovne jedinice: restoran, ronilački centar, 2 agencije. Sve je smješteno u prizemlju, ali također su na krovu legalne terase, s prekrasnim pogledom. Objekt se nalazi na samom moru. Iza i pored restorana nalazi se parkiralište koje je na istoj nekretnini. Također pored te parcele prodaje se još ekstra 669m<sup>2</sup> na kojem se nalazi sunčalište, također odličan izvor prihoda od najma ležaljki i suncobrana. Vlasnik neketnine je tvrtka DUNAT D.O.O. koja se prodaje zajedno s opisanim nekretninama. U restoranu je inventar 80% vlasništvo tvrtke. Samo u našoj ponudi, agenti na Krku: Ljiljana Magašić +385916413143 lj.magasic@remax.krak.hr te Mirela Petrović +385916413300

m.petrovic@remax-krk.hr ID KOD AGENCIJE: 300621004-549

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 688223  
Agency ref id: 300621004-549  
Teléfono de contacto: +385 91 641 3143