

Otok Rab, Banjol, 3SS + DB, stan od 117m2 i terase s pogledom na more (JZ), Rab, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título: Otok Rab, Banjol, 3SS + DB, stan od 117m2 i terase s pogledom na more (JZ)
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 117 m²
Piso: 1
Número de pisos: 2
Dormitorios: 4
Baños: 2
Precio: 370,000.00 €
Publicado: 22.11.2024

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2023



Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Provincias: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Rab
Área urbana: Banjol
Poštanski broj: 51280

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Stan je na prvom katu manje stambene zgrade od svega 2 kata, orijentacija jugozapad s prekrasnim pogledom na more i otočice Školjić, Dolin i Pag. Zgrada se nalaziti na vrhu blage uzvisine u borovoj šumi. Od mora je udaljena 200m zračne linije, a pješke do mora oko 250 metara, svega par minuta hoda do pješčane plaže s raznim sadržajima. U blizini kampa, nekoliko restorana, trgovine, suvenirnice i mnošta vodenih aktivnosti. Radi se o prostranom stanu od 117m2,

lođe i terase. Stan se sastoji od 3 spavaće sobe, 2 kupaone, ostave te open space dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone iz kojeg se izlazi na terasu (koja gleda na istok i zapad). Stanu pripadaju i 2 parkirna mjesta. Stan na ovom katu je pogodan i za invalide. Grijanje je na klimu, no postoji i dimnjak za kamin (sami kamin nije u projektu stana). Zgrada će imati parlafon i kanalizaciju. Kupcima se nudi mogućnost odabira uređenja interijera: odabira keramike, sanitarija, sobnih vrata i boje zidova. Po idejnom projektu, sve je predviđeno bijelo. VREMENSKI OKVIR IZGRADNJE: Do zime 2023. roh bau Proljeće 2024. završetak radova. Mogućnost plaćanja po fazama gradnje (4 faze: kapara, grubi roh bau, visoki roh bau, završetak radova) ID KOD AGENCIJE: 300621001-47

Información de contacto adicional

Número de referencia 688377
interno:
Agency ref id: 300621001-47
Teléfono de contacto: +385 91 641 0055