

## Sveti Lovreč, moderna vila u izgradnji s četiri spavaće sobe, Sveti Lovreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Sveti Lovreč, moderna vila u izgradnji s četiri spavaće sobe
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	208 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	800 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	950,000.00 €
Publicado:	23.11.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Sveti Lovreč
Área urbana:	Stranići kod Lovreča
Poštanski broj:	52448



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Descripción

Información adicional:	U okolini Sv. Lovreča smjestila se vila površine 208 m <sup>2</sup> na okućnici od 600 m <sup>2</sup> . U prizemlju buduće vile nalazi se prostrani dnevni boravak, blagovaonica s kuhinjom, jedna spavaća soba s kupaonom, spremište i vešeraj. Na vanjskom djelu prizemlja smjestio se bazen od 35 m <sup>2</sup> sa sunčalištem i pomoćnom zgradom-paviljon koji je opremljen saunom, tušem i WC-om. Na katu smjestile su se tri spavaće sobe s kupaonama s lijepim pogledom na okolnu šumu i prirodu. Okućnica će biti uređena u mediteranskom stilu sa navodnjavanjem. Za izgradnju ove vile pomno će se birati oprema za interijer i bit će upotrebljeni vrhunski
------------------------	---

materijali. Grijanje, hlađenje i priprema potrošne tople vode bit će riješeno VRV sustavom, dizalice topline + kasetne jedinice skrivene u spuštenim stropovima. Uz dodatak električnog podnog grijanja u kupaonicama. Obzirom na lokaciju i blizini Vrsara kao turističke destinacije daje nekretnini dodatnu vrijednost. ID KOD AGENCIJE: 300391030-250

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 688427  
Agency ref id: 300391030-250  
Teléfono de contacto: +385 91 641 7006