

Rovinj, potpuno opremljeni ugostiteljski objekt na samoj cesti za Vilas Rubin/Polare, Rovinj, Propiedad comercial



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título: Rovinj,potpuno opremljeni ugostiteljski objekt na samoj cesti za Vilas
Rubin/Polare
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 35 m²
Precio: 330,000.00 €
Publicado: 23.11.2024

Condición

Desarrollado: 2021

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Rovinj
Área urbana: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Rovinj,potpuno opremljeni ugostiteljski objekt na samoj cesti za Vilas Rubin/Polare Prodajemo potpuno opremljeni ugostiteljski objekt trenutne kategorizacije"fast food" na samoj glavnoj cesti za AC Vilas Rubin i Polare. Radi se o objektu tlocrtno površine 35 m² u kojem se nalazi kuhinja sa krušnom peći,pult,sanitarni čvor muški+ženski+sanitarni čvor i prostorija za presvlačenje za personal. Objekt je potpuno opremljen svim aparatima i inventarom te video nadzorom. Ispred objekta nalazi se terasa sa 60 sjedećih mjesta,a tko želi može i povećati taj broj na 150. Površina parcele je ca.2800m² što otvara bezbroj mogućnosti i još dodatnog uređenja. Predmet prodaje je još i parcela od ca 150m² ,preko puta ,odnosno s druge strane ceste što može pridonijeti dodatnim parkirnim mjestima i reklamnoj tabli. Sva instalacija na objektu je plinska,a uz priključak struje od 9,2kw ,gradske vode tu su još i 2 bušotine za zalijevanje. Uredna i čista

dokumentacija te također i dozvola za rad što znači da novi vlasnik može početi s radom odmah. Cijena ove jedinstvene nekretnine je 330 000eura Mogućnost zamjene za drugu nekretninu u Rovinju. ID KOD AGENCIJE: 300571003-603

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 688462
Agency ref id: 300571003-603
Teléfono de contacto: +385 91 641 5035