

MATULJI, PERMANI- teren 6131 m2, građevinski + negrađevinski dio, Matulji, Tierra



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título: MATULJI, PERMANI- teren 6131 m2, građevinski + negrađevinski dio
Propiedad para: Venta
Tipo de Terreno: Parcela urbana
Pies cuadrados: 6131 m²
Precio: 88,200.00 €
Publicado: 23.11.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Matulji
Área urbana: Permani
Poštanski broj: 51211



Descripción

Información adicional: MATULJI, PERMANI- teren 6131 m2, građevinski + negrađevinski dio Teren se sastoji od cca 2170 m2 građevinskog dijela, dok je ostatak od cca 3931 m2 negrađevinski dio. Građevni dio se nalazi u neizgrađenom dijelu građevinskog područja NA14-1 Permani gdje se može izgraditi: - stambena građevina sa 3 stana ili stambeno poslovna građevina (2 stana i 1 poslovni prostor)- zbog veličine građevinskog dijela na ovom zemljištu se mogu napraviti 2 takva objekta Uvjeti gradnje: - površina čestice: 800-2000 m2 - kig 0,25 - kis 0,5/0,75 ako se gradi podrum i/ili tavan - uz osnovnu građevinu dozvoljene dvije pomoćne građevine - najveća izgrađena tlocrtna površina na čestici 300 m2 - najveća GBP svih građevina na čestici 600 m2 - podrum + 3 nadzemne etaže + tavan - visina 9m Postoji i mogućnost odvojene kupovine: 1060 m2 građevinskog dijela- 55 000 eura 1110 m2 građevinskog dijela- 57 500 eura 2170 m2 građevinskog dijela- 78 000 eura Teren se nalazi na lokaciji okruženoj zelenilom u blizini glavne prometnice, na 2 minute od spoja na brzu cestu, 10 ak minuta od centra Opatije i 20ak minuta od centra Rijeke. ID KOD AGENCIJE: 300421024-479

Información de contacto adicional

Número de referencia 688536
interno:

Agency ref id: 300421024-479
Teléfono de contacto: +385 91 641 7001