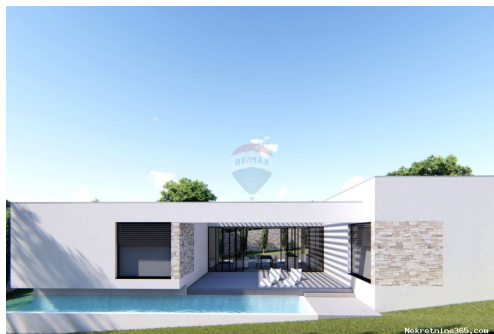


## Istra, Rovinj okolica - Moderna Vila u izgradnji, Rovinj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Istra, Rovinj okolica - Moderna Vila u izgradnji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	218 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	551 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	650,000.00 €
Publicado:	23.11.2024

### Condición

Desarrollado: 2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rovinj
Área urbana:	Rovinjско Selo
Poštanski broj:	52210



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Rovinj, okolica, luksuzna vila sa bazenom trenutno u izgradnji, završetak radova predviđen za lipanj 2023. godine. Sama Vila zauzima stambenu površinu od 218 m<sup>2</sup> na parceli od 551 m<sup>2</sup>. Svojim dizajnom nastoji objediniti unutarnji i vanjski prostor u suvremenoj, profinjenoj maniri. Jednoetažna gradnja inspirirana prostornim fluiditetom olakšava organizaciju i kretanje. U suterenu vile predviđen je prostran prostor namijenjen za saunu sa kupaonicom, kotlovnicom i spremištem. Unutarnje stepenište vode na kat koji se sastoji od ulaznog hodnika, wc-a, prostranog i prozračnog dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, četiri spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonom i terasom. Vila će bit okružena novo-projektiranim mediteranskim vrtom koji uključuje sunčalište, veliki bazen s

predviđenim prostorom za sjedenje, te vanjski lounge za odmor i druženje. Osim izvanrednog rasporeda prostorija, ovu nekretninu odlikuje kvalitetna gradnja i oprema, suvremen dizajn, vrhunske sanitarije, klimatizacija svih prostorija, ALU stolarija podno grijanje na struju, te video nadzor. Vila se nalazi samo 5000 m od mora uređenih plaža i popratnih sadržaja. Dokumentacija uredna. ID KOD AGENCIJE: 300391024-211

## Información de contacto adicional

Número de referencia      688589  
interno:  
Agency ref id:            300391024-211  
Teléfono de contacto:    00385 52 435 428