

## Istra, Pula, kuća sa okućnicom nadomak centra grada, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Istra, Pula, kuća sa okućnicom nadomak centra grada
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	150 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	334 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	345,000.00 €
Publicado:	23.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	52100



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Garaje: sí

### Descripción

Información adicional: Na prodaju je kuća sa okućnicom nadomak centra grada i u blizini svih potrebnih sadržaja za ugodan obiteljski život. Kuća se nalazi na čestici od 183 m<sup>2</sup>, a pod zgradom je cca 77 m<sup>2</sup>, ostalo je dvorište koje se veže na dodatni vrt od 224 m<sup>2</sup>. U kući se nalaze 2 stana, jedan u prizemlju i jedan na prvom katu sa posebnim ulazima. Stan u prizemlju je djelomično uređen, a ima veliku prostoriju koju bi trebalo urediti i opremiti po želji. Stan na katu je u upotrebljivom stanju i može se živjeti u njemu jer je opremljen i namješeten. Uz kuću je i garaža. Ova nekretnina predstavlja jako dobru priliku za investitore zbog svoje odlične lokacije, veličine okućnice na kojoj bi se mogao napraviti i bazen te potencijala uređivanja dva

komotna stana od po cca 70m2. ID KOD AGENCIJE: 300041074-439

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 688641  
Agency ref id: 300041074-439  
Teléfono de contacto: +385 91 641 5015