

## Kostrena - samostojeća kuća sa bazenom površine 330 m2, Kostrena, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

|                   |  |
|-------------------|--|
| Título:           | Kostrena - samostojeća kuća sa bazenom površine 330 m2 |
| Propiedad para:   | Venta  |
| Tipo de vivienda: | separado   |
| Pies cuadrados:   | 330 m <sup>2</sup>                                     |
| Tamaño del lote:  | 394 m <sup>2</sup>                                     |
| Número de pisos:  | 3  |
| Dormitorios:      | 8  |
| Baños:            | 3  |
| Precio:           | 1,490,000.00 €   |
| Publicado:        | 23.11.2024   |

### Condición

Desarrollado: 2016

### Ubicación

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| País:                | Croatia                     |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:           |                             |
| Ciudad:              | Kostrena                    |
| Área urbana:         |                             |

### Información adicional

Eficiencia energética: A

### Estacionamiento

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Garaje:                            | sí |
| Plaza de aparcamiento<br>cubierto: | sí |

### Descripción

Información adicional: Prodaje se luksuzna/ekskluzivna samostojeća kuća sa bazenom na odličnoj lokaciji, u neposrednoj blizini mora i kompletnog sadržaja mikro centra Kostrene. Najbolja riječ koja opisuje predmetnu kuću je "open space". Tri stambene jedinice stopljene s vanjskom okolinom u svakom dijelu kuće, daju osjećaj blizine mora, plaže i uživanja u životu tako da je kuća, osim što je prekrasan dom, i prilika za

dobru investiciju. Kuća ima 330 m2 stambenog prostora raspoređenog kroz tri jedinice te cca. 600 m2 okućnice, a ista je udaljena od mora manje od 100 m. Centralna stambena jedinica je dvoetažni stan s velikim dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom, otvorenom kuhinjom te spavaćom sobom i kupatilom direktno povezanim s terasom na kojoj se nalazi bazen sa sunčalištem. Iz dnevnog boravka se penje na kat gdje se nalaze četiri spavaće sobe, dvije kupaone te praona za rublje. Na katu je stambena jedinica sa blagovaonicom, otvorenom kuhinjom te sobom i toaletom, dok se u prizemlju nalazi apartman sa zasebnim ulazom, a u suterenu garaža i soba za druženje. Kuća se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, šest prostranih soba, dva kupatila, 3 toaleta, igraonice, garaže, dvorišta i bazena. ID KOD AGENCIJE: 300031120-2536

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 688790  
Agency ref id: 300031120-2536  
Teléfono de contacto: +385 51 499 800