

Čabar, Prezid - građevinski teren sa započetom gradnjom 996 m2, Čabar, Tierra



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título: Čabar, Prezid - građevinski teren sa započetom gradnjom 996 m2
Propiedad para: Venta
Tipo de Terreno: Parcela urbana
Pies cuadrados: 996 m²
Precio: 47,000.00 €
Publicado: 23.11.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Čabar
Área urbana: Prezid
Poštanski broj: 51306



Descripción

Información adicional: U sjevernom dijelu Gorskog Kotara usred oaze šuma, rijeka i brdskih vidikovaca na 920 metara nadmorske visine smjestio se građevinski teren ukupne površine 996 m². Teren je pravilnog pravokutnog oblika veličine cca 23x45m , sa pristupnom cestom, unutar građevinskog područja sa legalnim i ucrtanim objektom, na kojem je započeta rekonstrukcija. Priključak struje je na objektu. Vlasništvo je 1/1 i sva dokumentacija je uredna. Teren na svojoj sjevernoj strani graniči sa parkom prirode Milanov Vrh i vegetacija koja pokriva polovicu parcele (jele i borovi do 20 m visine) se nastavlja u prelijepu šumu gdje se nalazi i prihvatilište za jelensku divljač kao i planinarski dom i izletišta sa šetnicama za planinare. Nasuprot terena nije dopuštena gradnja (zeleni pojas) tako da se u perspektivi ne može narušiti vizura okoliša, koja je prekrasna i stvarno je melem za oči. Glavna prometnica se u snježnim uvjetima redovito čisti i održava, tako da je pristupna i zimi bez problema. Mikrolokacija nudi mir i privatnost, a opet je u neposrednoj blizini mjesta sa svim potrebnim sadržajima (ugostiteljski objekti, medicinska skrb, trgovine i sl.). Područje na kojem se nekretnina nalazi nudi niz prirodnih ljepota. U blizini se nalaze: Izvor Kupe, izvor Čabranke, izvor Gerovčice, NP Risnjak, NP Snježnik, Križna jama. Idealna nekretnina za ljude željne mira i boravka na svježem zraku u okruženju šume. ID KOD AGENCIJE: 300431067-39

Información de contacto adicional

Número de referencia 688809

interno:

Agency ref id: 300431067-39