

## Istra, Štinjan, samostojeća kuća sa bazenom u blizini najljepših plaža u Istri, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Istra, Štinjan, samostojeća kuća sa bazenom u blizini najljepših plaža u Istri
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	270 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	739 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	10
Baños:	4
Precio:	900,000.00 €
Publicado:	23.11.2024

### Condición

Desarrollado: 2005

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Štinjan
Poštanski broj:	52100



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: prodaje se samostojeća dvokatnica sa bazenom u Štinjanu. Površina kuće je 270m<sup>2</sup>, a veličina parcele je 739m<sup>2</sup>. Kuća je koncipirana kao katnica a u prizemlju su smještene veliki dnevni boravak, blagavaona, kuhinja, dodatna soba koja se može koristiti kao radna soba ili po želji budućeg vlasnika, spavaća soba sa garderobom i kupaonicom, toalet, kotlovnica, prostorija sa jacuzzijem. Na katu su tri velike spavaće sobe svaka sa svojom garderobom, kupaonicom i terasom. U dvorištu objekta je bazen, vanjsko navodnjavanje trave, bušotina vode, te natkrivena vanjska ljetna kuhinja sa kaminom. Grijanje je na klima uređaje te centralno na struju (

dizalica topline ). Na prednjoj strani objekta su smještene 4 parkirna mjesta. Kuća se prodaje potpuno namještena, uredna dokumentacija. ID KOD AGENCIJE: 300041090-238

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 688844  
Agency ref id: 300041090-238  
Teléfono de contacto: + 385 91 641 3157