

## Rijeka, Kostrena, poslovna zgrada sa skladištem, Kostrena, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>

País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Rijeka, Kostrena, poslovna zgrada sa skladištem  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 1880 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 415 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 4  
Precio: 1.00 €  
Publicado: 23.11.2024

### Condición

Desarrollado: 1992

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Primorsko-goranska županija  
Provincia:  
Ciudad: Kostrena  
Área urbana: Vrh Martinšćice  
Poštanski broj: 51221

### Información adicional

Eficiencia energética: B

### Estacionamiento

Garaje: sí

### Descripción

Información adicional: Prodaju se poslovna i gospodarska zgrada sa velikom skladišnom površinom, u Općini Kostrena. Zgrada je etažnosti prizemlje + 2 kata + potkrovlje. Odličan pristup asfaltiranom cestom za automobile i dostavna vozila. Prostor se koristio kao maloprodajni, veleprodajni, uredski i skladišni prostor, za potrebe tvrtke od dvadesetak zaposlenika. Prostor je izrazito uredan, kvalitetno građen i održavan, sa sustavom centralnog grijanja i solarnim sustavom za potrebe grijanja vode. Prizemni dio objekta uređen je i korišten kao skladišni prostor, izveden kao skeletna armiranobetonska konstrukcija koja ostavlja velike mogućnosti pregrađivanja i prilagođavanja prostora. Prvi i drugi kat uređeni su i korišteni kao

presentacijski i prodajni prostori, sa uredskim i sanitarnim dijelovima. Potkrovlje je uređeno i korišteno kao uredski projektantski dio, sa pomoćnim prostorijama, salama za sastanke i sanitarnim čvorovima. Ukupna korisna površina prostora je oko 1800 m2. Objekt je vrlo interesantna i rijetka nekretnina koju je moguće prenamijeniti u raznolike svrhe i namjene. Cijena na upit. ID KOD AGENCIJE: 300031129-43

## Información de contacto adicional

Número de referencia      688902  
interno:  
Agency ref id:            300031129-43  
Teléfono de contacto:    +385 51 499 800