

## Poreč, okolica, kuća s pogledom na more, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Poreč, okolica, kuća s pogledom na more  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 401 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 885 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 4  
Dormitorios: 12  
Baños: 4  
Precio: 980,000.00 €  
Publicado: 23.11.2024

### Condición

Desarrollado: 2010

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Poreč  
Área urbana: Poreč  
Poštanski broj: 52440



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Predivna kuća udaljena samo 3 kilometra od Poreča i 2 kilometra od mora plijeni pažnju kvalitetom i ljepotom. Kuća ima ukupnu površinu od 400 kvadrata, sastoji se od podruma, prizemlja, kata i visokog potkrovlja. U podrumu se nalazi velika taverna s kaminom na drva, vinski podrum, garderoba i kupaonica. Taverna ima pristup iz kuhinje ali i iz vanjskog dijela kuće. Na prvom katu nalazi se velika kuhinja, blagovaonica i prostrani dnevni boravak. u prizemlju, nalaze se spremište i jedna kupaonica. Iz dnevnog boravka se izlazi na prostrano dvorište s bazenom s kojeg se pruža predivan pogled na more i okolnu prirodu. Na prvom katu kuće nalaze se dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i dvije velike terase s

pogledom na more. U potkrovlju se nalazi još jedna spavaća soba, fitness i garderoba. Dvorište kuće je predivno uređeno, zasađeno mediteranskim biljem, a centralno mjesto zauzima bazen površine 40 m<sup>2</sup>. U dvorištu se nalazi ljetna kuhinja i pomoćni objekt u kojem je kupaonica i prostor za odlaganje. Ova lijepa kuća sagrađena je od najkvalitetnijih materijala, unutarnja vrata ukrašena su murano staklom, keramika i podovi su ekskluzivni, dok je pročelje obloženo kamenom, rukohvati od kovanog željeza, a stolarija vrhunska. Kuća ima tri unutarnja kamina i jedan vanjski. Dizajnerski namještaj stilski nadopunjuje dojam ekskluzivnosti i prestiža. Fantastična nekretnina za kupce profinjenog ukusa. ID KOD AGENCIJE: 300391030-195

## Información de contacto adicional

Número de referencia      688986  
interno:  
Agency ref id:            300391030-195  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 7006