

Istra, Umag jedinstveno, impozantno imanje 1.red do mora , rijetkost na tržištu, Umag, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Umag jedinstveno, imponzantno imanje 1.red do mora , rijetkost na tržištu
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	300 m ²
Tamaño del lote:	1284 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	9
Precio:	1,250,000.00 €
Publicado:	23.11.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Umag
Área urbana:	Umag
Poštanski broj:	52470



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Idilichna lokacije 1.red do mora, ograđeno te povijesno vrijedno autohtono istarsko kameno imanje koncepta od jedne kamene samostojeće kuće, te zasebno s 3 bungalowa, veličine od 30,40 i 50 m. Pozicionirano je blizu turističkog naselja Savudrija, a svega par koraka od mora i plaže. Odiše posebnim šarmom, mjesto je izuzetno mirno a pogled prekrasan u svim smjerovima. Posebnost nekretnine je prostrano dvorište od svojih 1284 m gdje se smjestio i bazen, okruženo je zelenilom i biljem te pruža nesmetanu privatnost i mir. Kuća je kvadrature 140 m koncipirana od prostranoga dnevnoga boravka s velikim kaminom koji daje

poseban ugođaj i toplinu prostoru, nastavno blagovaonica, spavaća soba, kupaonica, wc te velika terasa koja je popločena kamenom i prirodnim materijalima s antikvitetima i vrijednim starinama. Bungalovi su razmješteni jedan s lijeva od kuće, drugi s desna, a jedan iza kuće, od njih su dva jednosobni, a treći dvosobni čime se postiže dovoljan komoditet pri smještaju da svatko ima svoju privatnost. Imanje se iznajmljuje u turističkoj sezoni ostvarujući izvrsne prihode. S obzirom na lokaciju, blizinu sadržaja, komociju, privatnost i mir svega koji korak od mora, s idiličnim dvorištem ovo šarmantno imanje nudi mnoštvo toga za sve željene dobrog odmora ili pak dobrog investiranja. Od centra grada Umaga je udaljeno 3,9 km, a sama lokacija je nadasve atraktivna i interesantna. Šarmantno, idilično imanje bogato povijesnim vrijednostima, te autohtonim starinama potpuno mirne i opuštajuće lokacije što je upotpunjuje u oazu mira okupanu u zelenilu. ID KOD AGENCIJE: 300441007-252

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 689014
Agency ref id: 300441007-252
Teléfono de contacto: 00385 435 428