

## Istra, Marčana okolica, moderna kuća sa pogledom na more, Marčana, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Istra, Marčana okolica, moderna kuća sa pogledom na more  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 292 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 600 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 7  
Baños: 4  
Precio: 735,000.00 €  
Publicado: 23.11.2024

### Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2020/2021

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Marčana  
Área urbana: Marčana  
Poštanski broj: 52206



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Na prodaju je ova moderna kuća u okolici Marčane, od 290 m<sup>2</sup> brutto površine. Izgrađena je 2020. godine, na zemljištu od 680 m<sup>2</sup>. Sastoji se od dvije etaže. U prizemlju se nalaze kuhinja s blagovaonicom, prostrani dnevni boravak s kaminom, te jedna spavaća soba, i kupatilo. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, te izlazom na terasu s koje se pruža pogled na more. Kuća posjeduje i prostoriju za tjelovježbu, koja se također nalazi na katu. Grijanje je regulirano podnim grijanjem, te klima uređajima. U dvorištu se nalazi bazen od 32 m<sup>2</sup> sa sunčalištem, ljetna kuhinja i parking. Nekretnina se tijekom ljetnih

mjeseci iznajmljuje. ID KOD AGENCIJE: 300391031-164

## Información de contacto adicional

Número de referencia 689136

interno:

Agency ref id: 300391031-164

Teléfono de contacto: +385 91 641 2896