

## Opatija - klasična villa s okućnicom i bazenom, Opatija, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Opatija - klasična villa s okućnicom i bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	489 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	630 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	7
Baños:	5
Precio:	1,038,000.00 €
Publicado:	23.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Opatija
Poštanski broj:	51410



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Garaje:	sí
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

### Descripción

Información adicional: Nedaleko od centra Opatije prodaje se villa sa bazenom i garažom. Udaljenošću od samo 500m od centra, s prekrasnim panoramskim pogledom na more i kvarnerske otoke te prostranom šumom koja okružuje kuću i pruža mir, tišinu i potpunu privatnost čime se villa uvelike ističe u usporedbi sa ostalim nekretninama. U njenih 489 m<sup>2</sup> smješteni su suteran, prizemlje te prvi kat. U suterenu se nalaze sauna, kupaonica + wc, vinski podrum, kuhinja, konoba i 2 spavaće sobe s bračnim krevetom zatim slijedi prizemlje koje se sastoji od velikog dnevnog boravaka,

kuhinje, blagovaone, sobe za odmor, WC-a i dvije terase te naposljetku prvi kat sa tri spavaće sobe - svaka sa svojom kupaonicom, WC-om, bračnim krevetom i balkonom. Unutar okućnice nalazi se prostor za opuštanje koji se sastoji od grijanog bazena i jacuzzia sa sunčalištem, velikog kamina te stola s mogućnošću natkrivanja. Kući pripada i garaža sa dva parkirna mjesta. ID KOD AGENCIJE: 300421040-49

## Información de contacto adicional

Número de referencia      689250  
interno:  
Agency ref id:            300421040-49  
Teléfono de contacto:    + 385 51 551 871