

OPATIJA - SECESIJSKA VILLA, Opatija, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	OPATIJA - SECESIJSKA VILLA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	440 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	9
Baños:	6
Precio:	1.00 €
Publicado:	23.11.2024

Condición

Desarrollado: 1883.

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Opatija
Poštanski broj:	51410



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Nedaleko od samog centra Opatije prodaje se stara secesijka villa. Iako izgrađena krajem 19. stoljeća, još je uvijek zadržan originalan arhitektonski dizajn koji ju čini posebnim. Udaljenošću od tek 70-ak metara od mora i šetnice Lungomare te blazinom ostalih sadržaja poput trgovine, javnog prijevoza, crkve, škole itd pruža budućem vlasniku ove zanimljive građevine komfor do te razine da do bilo koje navedene lokacije može stići pješice u minimalnom vremenskom rasponu. Ova je villa jedna od rijetkih građevina na ovakvoj lokaciji da se prodaje u cijelosti, radi čega predstavlja jedinstvenu priliku ljubiteljima austrougarske arhitekture. Villa se sastoji se od: Trosobnog stana u suterenu i prizemlju s spremištem, koji se sastoji od tri sobe, blagovaonice, kupaonice, wc-a, hodnika, predsoblja, loggie, smještenih

u prizemlju, te drvarnice i spremišta koji se nalaze u suterenu građevine, a povezani unutarnjim stepenicama, ukupne površine 198,90 m², Dvosobnog stana na I. katu, koji se sastoji od dvije sobe, blagovaonica, kuhinja, kupaonica, predsoblje, hodnici, balkon i stepenište, ukupne površine 142,92 m², Jednosobnog stana na I. katu, koji se sastoji od jedne sobe, kupaonice i balkona, ukupne površine 23,34 m², Dvosobnog stana u potkrovlju koji se sastoje od dvije sobe, kuhinje sa blagovaonicom, wc-a, kupaonice, spremišta, hodnika, terase i stepeništa, ukupne površine 73,70 m² Što ukupno predstavlja približno 440 m² stambenog prostora. ID KOD AGENCIJE: 300421040-45

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 689291
Agency ref id: 300421040-45
Teléfono de contacto: + 385 51 551 871