

## RIJEKA, KASTAV- novouređeni 2S+DB sa panoramskim pogledom na Kvarner, lođa, parking, Kastav, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	RIJEKA,KASTAV- novouređeni 2S+DB sa panoramskim pogledom na Kvarner, lođa, parking
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	81 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	260,000.00 €
Publicado:	23.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kastav
Área urbana:	Rubeši
Poštanski broj:	51215

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: KASTAV,RUBEŠI- novouređeni 2S+DB sa panoramskim pogledom na Kvarner, lođa, parking. Stan se nalazi na 2. katu kompletno adaptirane manje zgrade (2020.), sa samo 3 stana; svaki stan ima zasebni ulaz, te se prostire preko cijele etaže. Stambene površine 81,36 m<sup>2</sup>, a sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, kupaone, hodnika i lođe 18 m<sup>2</sup>. Dnevni boravak ima izlaz na lođu južne orijentacije sa panoramskim pogledom na more i čitavi Kvarnerski zaljev! Ukupnu kvadraturu stana od 97,59 m<sup>2</sup> zaokružuje stepenište površine 4,73 m<sup>2</sup> i jedno vanjsko parkirno mjesto u okućnici 11,50 m<sup>2</sup>-SVE U VLASNIŠTVU!! Stan je kompletno renoviran 2020. (uključujući namještaj i svu opremu u stanu) , te se kao takav i prodaje! PVC stolarija, otvaranje ulaznih vrata putem digitalnog čitača (magnetske kartice), dizajnerski namještaj, vrhunska oprema! Grijanje i hlađenje putem klime (inverter) +mogućnost grijanja na kruta

goriva (drva, peleti). Vlasnik je pravna osoba, stoga kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Odlična lokacija, u neposrednoj blizini centra Kastva i svih sadržaja! ID KOD AGENCIJE: 300421024-312

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 689361  
Agency ref id: 300421024-312  
Teléfono de contacto: +385 91 641 7001