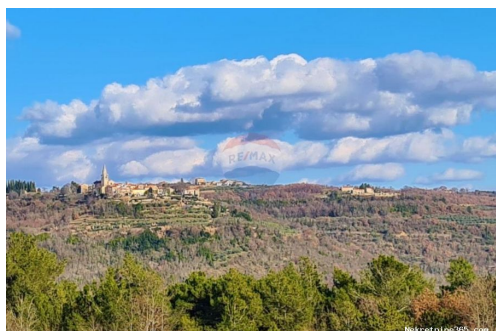


## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA POGLEDOM NA MORE, Buje, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA POGLEDOM NA MORE  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 9132 m<sup>2</sup>  
Precio: 1,050,000.00 €  
Publicado: 23.11.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Buje  
Área urbana: Baredine  
Poštanski broj: 52460



### Descripción

Información adicional: Građevinska parcela u predivnom zavičaju sjeverne Istre, koju zbog svojeg reljefa i sadržaja često uspoređuju s talijanskom turističkom, vinogradarskom, vinarskom i gastronomskom pokrajinom Toskanom. Parcela se nalazi na brežuljku s kojeg se pogled širi na sve četiri strane svijeta. Prema istoku se tako mogu lijepo vidjeti Motovun i Učka, dok se na zapadu vidi more. Parcela je jedna od više parcela istoga vlasnika te postoji mogućnost kupovine znatno veće površine građevinskog zemljišta. Isti vlasnik na toj lokaciji ima 9.132 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta na kojemu je moguća gradnja obiteljskih kuća ili kuća za najam. Naravno, moguća je preparcelacija postojećih katastarskih čestica čime bi bilo moguće dobiti više kvalitetnih parcela za gradnju s reguliranim pristupnim putevima i ostalim sadržajima. Na parcelu se dolazi asfaltiranom lokalnom cestom, koja je od glavne državne ceste udaljena 500 metara. Do parcele postoji sva potrebna komunalna infrastruktura, vodovod, električna struja i telefon. ID KOD AGENCIJE: 300441015-87

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 689369  
Agency ref id: 300441015-87  
Teléfono de contacto: +385 91 641 0067