

## OPATIJA, MATULJI- novogradnja, 1.kat, 3S+DB, velika terasa, parking, pogled na more, Matulji, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: OPATIJA,MATULJI- novogradnja, 1.kat, 3S+DB, velika terasa, parking, pogled na more  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 130 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 4  
Baños: 1  
Precio: 360,000.00 €  
Publicado: 23.11.2024

### Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2020



### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Primorsko-goranska županija  
Provincia:  
Ciudad: Matulji  
Área urbana: Matulji  
Poštanski broj: 51211

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: OPATIJA,MATULJI- novogradnja, 1.kat, 3S+DB, velika terasa, parking, pogled na more. Prodaje se stan na 1. katu iznimno kvalitetne novogradnje izgrađene 2020. sa sveukupno 3 stana- svaki stan se prostire preko cijele etaže. Stambene površine 103,60 m<sup>2</sup>, a sastoji se od tri spavaće sobe, dnevno boravka sa kuhinjom i blagovaonom, kupaoone, odvojenog wc-a i hodnika. Ukupnu kvadraturu od 130

m2 zaokružuje velika terasa južne orijentacije sa pogledom na more od 20,30 m2 i spremište u suterenu zgrade. Kroz čitav stan provedeno podno grijanje na struju. Prodaje se po sistemu "ključ u ruke" (sve kompletno gotovo, kupac samo treba namjestiti stan). Stanu pripadaju 2 vanjska parkirna mjesta. Stan je u sustavu PDV-a, stoga kupac ne plaća porez na promet nekretnina! Izvrsna lokacija, u blizini svih potrebnih sadržaja, na 300 metara od škole, vrtića i centra. Planirano useljenje 03/21. ID KOD AGENCIJE: 300421024-286

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 689409  
Agency ref id: 300421024-286  
Teléfono de contacto: + 385 51 551 871