

## Pula, Centar, Kuća s 2 stana, strogi centar grada 160m<sup>2</sup> + 50m<sup>2</sup> okućnice, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Pula, Centar, Kuća s 2 stana, strogi centar grada 160m <sup>2</sup> + 50m <sup>2</sup> okućnice
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	160 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	50 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	280,000.00 €
Publicado:	23.11.2024

### Condición

Desarrollado: 1969

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Garaje: sí

### Descripción

Información adicional: Prodaje se kuća u strogom centru grada Pule, useljiv stan na katu s velikom terasom, prizemlje je za urediti, ima garažu. Uredeni stan ima kuhinju, dnevni boravak, kupaonicu, 1 spavaću sobu, te veliku terasu. Potencijalni kupac može graditi i nadograđivati objekt (minimalno 70m<sup>2</sup>, maksimalno 500m<sup>2</sup> izgrađenosti, koeficijent 1), maksimalno do 15 metara visine, broj etaža nije propisan. Odličan

izbor za one koji žele od objekta napraviti više stambenih jedinica ili apartmana za iznajmljivanje u centru grada na atraktivnoj lokaciji. ID KOD AGENCIJE: 300571008-3

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 689427  
Agency ref id: 300571008-3  
Teléfono de contacto: +385 91 641 0116