

## ISTRA,UMAG-LUKSUZNO OPREMLJENI STAN NADOMAK CENTRA NA MIRNOJ LOKACIJI, Umag, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA,UMAG-LUKSUZNO OPREMLJENI STAN NADOMAK CENTRA NA MIRNOJ LOKACIJI
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	202 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	1.00 €
Publicado:	23.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Umag
Área urbana:	Umag
Poštanski broj:	52470

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Garaje:	sí
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

### Descripción

Información adicional: Prodajemo unikatan luksuzan stan u vrlo mirnoj ulici I odličnoj lokaciji u Umagu. Stan se nalazi na prvom katu novije zgrade vrlo visoke kvalitete izgradnje u kojoj je ukupno 3 stana. Ukupna površina nekretnine iznosi 202m2 a sastoji se od ulaznog predprostora, vrlo velikog prostranog i veoma osunčanog dnevnog i blagovaonice koja je odvojena elegantnim pjeskarenim staklenim vratima. Objekti prostori imaju izlaz na balkon koji je opremljen kaminom i sudoperom koje

pruža mogućnost kuhanja na otvorenom. Stan posjeduje dvije spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom i sa svojim balkonom. Veoma luksuzno opremljena nekretnina sa talijanskom namještajem izrađenim po mjeri u visokom sjaju. Kuhinja je također opremljena vrhunskim aparatima, a stan posjeduje i zasebnu praonicu. Nekretnina se prodaje potpuno namještena, grijanje je centralno na plin a hlađenje je regulirano klima jedinicama u svakoj prostoriji sa glavnom vanjskom jedinicom smještenom u dvorištu. Zajedničko dvorište opremljeno nadstrešnicom ispod koje je smještena ljetna kuhinja sa kaminom pruža vlasnicima uživanje na otvorenom, druženje uz roštilj i mjesto gdje vlasnici nekretnina uživaju u dugim ljetnim večerima. U vlasništvu je i podzemna garaža za jedno vozilo te 2 parkirna mjesta. Zaista interesantna nekretnina, smještena par minuta od centra u mirnoj ulici a nadomak svih potrebnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 300441010-136

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 689538  
Agency ref id: 300441010-136  
Teléfono de contacto: +385 91 641 5530