

## MATULJI- građevinski teren u radnoj zoni (R1), rijetkost u ponudi!, Matulji, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: MATULJI- građevinski teren u radnoj zoni (R1), rijetkost u ponudi!  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 1768 m<sup>2</sup>  
Precio: 176,800.00 €  
Publicado: 23.11.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Matulji  
Área urbana: Matulji  
Poštanski broj: 51211



### Descripción

Información adicional: Prodaje se građevinski teren 1768 m<sup>2</sup> na odličnoj i traženoj lokaciji u radnoj zoni (R1) u Matuljima. Sva potrebna infrastruktura nalazi se odmah do terena. Duljina terena: cca 51 m Širina terena: cca 35 m Teren je poslovne namjene ( oznaka K3):  
- najveća dopuštena ukupna visina (V): 12,00 metara - najveći dopušteni broj etaža (E): S+P (suteran + prizemlje) - najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti (kis): 0,80 - najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (kig): 0,40 Iznimno tražena lokacija, rijetkost u ponudi, super cijena!! Cijena je 100 eura/m<sup>2</sup>. ID KOD AGENCIJE: 300421024-157

### Información de contacto adicional

Número de referencia 689593  
interno:  
Agency ref id: 300421024-157  
Teléfono de contacto: +385 91 641 7001