

Marinići - samostojeća kuća 275m2 s okućnicom 1220m2, Viškovo, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título: Marinići - samostojeća kuća 275m2 s okućnicom 1220m2
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 275 m²
Tamaño del lote: 1100 m²
Número de pisos: 3
Dormitorios: 8
Baños: 3
Precio: 700,000.00 €
Publicado: 23.11.2024

Condición

Desarrollado: 2003

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Viškovo
Área urbana: Marinići
Poštanski broj: 51216

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Na prekrasnom terenu, a još ljepšoj poziciji, 2003. godine izgrađena je obiteljska kuća koja se prostire na 275 m² stambenog prostora, 20 m² prostrane terase sa koje se direktno spuštate na prekrasnu okućnicu od 1220m² koja je također u građevinskoj zoni, pa je moguća gradnja još jedne samostojeće ili dvoje kuće. U dvorištu se nalazi roštilj i mjesto za druženje do kojeg je provedena voda i napravljen vanjski kameni sudoper. Lijepa zelena travica ukombinirana sa

cvijećem daje kući prekrasno okruženje, na koje se nadovezuje vrt sa povrćem i raznim voćkama. S obzirom da je pozicija kuće južno orijentirana pogled sa terase i okućnice puca na cijeli Kvarnerski zaljev, otok Krk i Cres. Kuća se sastoji od prizemlja, prvog i drugog kata. Prizemlje se sastoji od otvorenog hodnika koji je vratima povezan sa garažom, velikog dnevnog boravka, prostrane kuhinje sa blagavaonicom i izlazom na terasu. Pripada mu jedna spavaća soba i jedna radna soba. Unutranje stubište nas vodi do prvog kata na kojem se nalazi jedna odvojena spavaća soba te na drugoj strani soba, kupaona i dnevni boravak sa izlazom na terasu. Na drugom katu se nalaze dvije spavaće sobe i kupaona. Kući pripada garaža sa dva parkirna mjesta i još u dvorištu moguće parkirati dva automobila. Kuća je ograđena kovanom ogradom i čempresima što uz sam položaj kuće omogućuje privatnost uživanja na terasi i okućnici. U sklopu kuće imamo kotlovnicu i podrum. Grijanje je centralno na drva ili lož ulje, po izboru. Korišteni su izuzetno kvalitetni materijali u izgradnji interijera kuće, od kvalitetne keramike, drva, namještaja. Kuća se nalazi na atraktivnoj lokaciji koja pruža mir, tišinu i uživanje u prirodi. Nekretnina vrijedna vaše pažnje! ID KOD AGENCIJE: 300031120-539

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 689643
Agency ref id: 300031120-539
Teléfono de contacto: +385 51 499 800