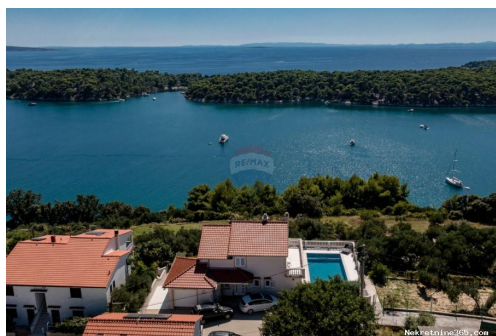


## RAB- samosojeća kuća , prvi red do mora, Rab, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: RAB- samosojeća kuća , prvi red do mora  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 256 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 570 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 5  
Precio: 1,690,000.00 €  
Publicado: 23.11.2024

### Condición

Desarrollado: 2016

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Rab  
Área urbana: Palit  
Poštanski broj: 51280

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Garaje: sí

### Descripción

Información adicional: Rab - prvi red do mora ! Na litici iznad mora prodajemo samostojeću kuću dovršenu i opremljenu 2016.g. Kuća se nalazi se iznad mora, a sastoji se od tri etaže i lijepe, uređene okućnice. U suterenu je jednosobni stan sa zasebnim ulazom, a sastoji se od dnevnog boravka, vinoteke, vešeraja, kotlovnice, teretane i kupaonice. U prizemlju je također jednosobni stan s dnevnim boravkom - cijela južna strana je ostakljena te je pogled impresivan. Unutrašnje stepenice vode na prvi kat gdje se nalaze tri sobe s kupaonicama i otvorenom terasom površine 70m2. U vrtu i masliniku je potpuno namještena kamena vrtna kućica površine

30m2 i s roštiljem iz koje se također pruža prekrasan pogled na poluotok Frkanj, te Pag i Lošinj. U daljini se vide čuvena četiri rapska zvonika. U gradnji i opremanju ove iznimne nekretnine korišteni su vrhunski materijali, a prodaje se se potpuno opremljena. Zgrada je pod video nadzorom i ima alarmni sustav. ID KOD AGENCIJE: 300421024-17

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 689858  
Agency ref id: 300421024-17  
Teléfono de contacto: +385 91 641 7001