

## Poreć, kuća s pogledom na more, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Poreč, kuća s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	440 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1257 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	11
Precio:	1,000,000.00 €
Publicado:	23.11.2024

### Condición

Desarrollado: 1976

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Información adicional

Eficiencia energética: C

### Descripción

Información adicional: Prodaje se apartmanska kuća sa poslovnim prostorom predivnog otvorenog pogleda prema moru. Nalazi se svega 1,5 km udaljenosti od centra grada i svih gradskih sadržaja, a more, plaže i svi turistički sadržaji su na svega cca 1 km. U prizemlju je veliki poslovni prostor, prelijepa Istarska konoba sa kaminom i apartman. Na katu se nalaze još 3 apartmana sa lijepim panoramskim pogledom prema moru. Kuća se prodaje i u cijeni je izražena sa terenom koji se uz nju veže od 709m<sup>2</sup>, koji sada služi kao vrt u kojem se nalazi kamena vrtna kućica sa krušnom peći, koji je zasebna građevinska čestica. Oko kuće ima puno zelenila, te kao takva zadržava pvoju privatnost u oazi mira. Odlična lokacija, raznih mogućnosti, velika kvadratura kuće i terena pruža vrlo interesantan potencijal. ID

KOD AGENCIJE: 300391017-64

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 689901  
Agency ref id: 300391017-64  
Teléfono de contacto: 00385 52 435 428