

## KOZALA - kuća s poslovnim prostorom, Rijeka, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	KOZALA - kuća s poslovnim prostorom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	495 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	200 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	8
Baños:	3
Precio:	590,000.00 €
Publicado:	23.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Kozala
Poštanski broj:	51000



### Información adicional

Eficiencia energética: B

### Estacionamiento

Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

### Descripción

Información adicional: Nadomak centra grada prodajemo kuću površine 487m<sup>2</sup> pogodnu za stanovanje, ali i obavljanje raznih djelatnosti. U prizemlju se trenutno nalazi potpuno opremljeni ugostiteljski objekt na 275m<sup>2</sup>, s parkiralištem. Na katu su dva jednosobna stana od 63m<sup>2</sup> i 44m<sup>2</sup> koji su odlični za iznajmljivanje. U visokom potkrovlju nalazi se stan s tri spavaće sobe, dnevnim boravkom, kuhinjom, kupaonicom, spremištem i hodnikom. Svi stanovi imaju balkone i južno su orijentirani, svijetli i ugodni, te posjeduju energetska certifikat B. Blizina javnog prijevoza, škole, trgovine i sl., čine ovu kuću zanimljivom i kao investicija. ID

KOD AGENCIJE: 300031090-283

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 690106  
Agency ref id: 300031090-283  
Teléfono de contacto: +385 51 499 800