

## PARCELA U OAZI LOVAČKOG I PLANINSKOG TURIZMA, Brod Moravice, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: PARCELA U OAZI LOVAČKOG I PLANINSKOG TURIZMA  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 2201 m<sup>2</sup>  
Precio: 33,000.00 €  
Publicado: 23.11.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Brod Moravice  
Área urbana: Brod Moravice  
Poštanski broj: 51312



### Descripción

Información adicional: Parcela površine 2201 m<sup>2</sup> koja se nalazi u mjestu VELE DRAGE u općini Brod Moravice u zapadnom djelu Gorskog kotara. Parcela se nalazi u netaknutoj prirodi, na nadmorskoj visini od 560 m. Od Zagreba je udaljena 120 km, a od Rijeke 70 km. Atraktivna je za ljubitelje prirode jer se nalazi uz biciklističku stazu i uz planinarsku stazu koja vodi do vrha Okrugljak. Također je atraktivna i za ljubitelje lova jer se nalazi preko puta lovišta kojim upravlja općina Brod Moravice. Parcela je upisana u zemljišne knjige kao vlasništvo u 1/1 dijela. Po Prostornom planu uređenja općine Brod Moravice na njoj je dopuštena gradnja stambene i gospodarske građevine za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma te lovačkog i planinarskog doma. Za gradnju postoji idejno rješenje za stambenu i gospodarsku građevinu za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma koja je projektirana kao prizemnica s podrumom, prizemljem i mansardom tlocrtne površine 14,30 m x 7,80 m x 3,80 m x 7,80 m terase, visine 8,60 m. Postoji i lokacijska dozvola ali je istekla. ID KOD AGENCIJE: 300031021-1131

### Información de contacto adicional

Número de referencia 690432  
interno:  
Agency ref id: 300031021-1131

Teléfono de contacto: +385 51 499 800