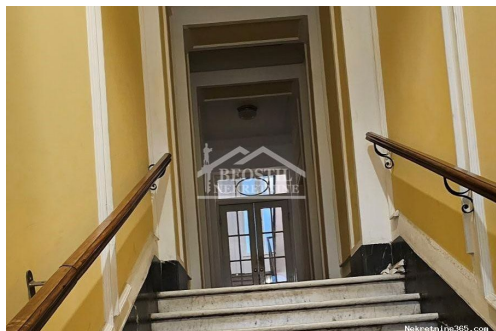


## Stari grad - Gornji Dorćol - 1.0 ID#23765, Stari Grad, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Beostil Nekretnine  
Nombre: Beostil  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://beostilnekretnine.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Dirección: Knez Mihailova 23  
Mobile: 063/347-790 063/347-100  
Phone: 011/3222-323  
Sobre nosotros: Agency for transaction and mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation.

Professional approach, severity, positive impressions of our clients with whom we have already achieved some form of cooperation as well as clean and complete documentation that accompanies well crafted agreements and are excellent

preconditions for good positioning in the real estate market.

Agency is entered in the Register of Entrepreneurs under number 497.

## Datos del anuncio

### Común

|                  |   |
|------------------|---|
| Título:          | Stari grad - Gornji Dorćol - 1.0 ID#23765 |
| Propiedad para:  | Venta                                     |
| Pies cuadrados:  | 33.00 m <sup>2</sup>                      |
| Piso:            | 1   |
| Número de pisos: | 3   |
| Dormitorios:     | 1   |
| Baños:           | 1   |
| Precio:          | 139,000.00 €                              |
| Publicado:       | 23.11.2024                                |

### Ubicación

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| País:                | Serbia       |
| Provincia / Región / | Grad Beograd |
| Provincia:           |              |
| Ciudad:              | Stari Grad   |
| Adresa:              | Dositejeva   |
| Poštanski broj:      | 11000        |

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Infraestructura: Líneas telefónicas, Línea telefónica activa

### Calefacción

Calefacción central: sí

### Descripción

Información adicional: Na prodaju je jednosoban stan površine 33m2, u zgradi iz 1928.godin, smešten na idealnoj lokaciji - u centru Beograda, u blizini svih važnih gradskih sadržaja i svih infrastrukturnih pogodnosti, kao i restorana, prodavnica, kafića i javnog prevoza. Stan u izvorno očuvanom stanju, sa salonskom visinom plafona koja pruža dodatni osećaj prostranosti i svetlosti. Zgrada ima lep ulaz, a stan se nalazi u uknjiženom

objektu, što garantuje pravnu sigurnost kupovine. Stan se prodaje sa stvarima (TV, klima, plakar, kuhinjski elementi, ležaj...) Ovaj prostor je odlična prilika za sve koji traže udoban, funkcionalan prostor u samom srcu Beograda. Odličan i za stanovanje i kao poslovni prostor. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## Información de contacto adicional

Número de referencia      690747  
interno:  
Agency ref id:            23765