

## Grižane - samostojeća kuća s zemljištem od 140 m2, Vinodolska Općina, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Relax Nekretnine  
Nombre: Relax  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: relax.nekretnine@gmail.com  
Sitio Web: <https://www.relax-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Sobre nosotros: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Datos del anuncio****Común**

Título:	Grižane - samostojeća kuća s zemljištem od 140 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	98 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	97 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	105,000.00 €
Publicado:	25.11.2024

**Ubicación**

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vinodolska Općina
Área urbana:	Grižane-Belgrad
Poštanski broj:	51250

**Permisos**

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: D

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: U Grižanama se prodaje samostojeća kuća sa zemljištem Kuća se nalazi u mirnom predgrađu Grižana-Belgrad u Vinodolskoj Općini. Kuća je idealna za obitelji koje žele uživati u privatnosti i mirnom okruženju. Kuća se sastoji od prizemlja i kata, površine 98 m<sup>2</sup> i okućnice 97 m<sup>2</sup>. U prizemlju se smjestila garsonjera od 30m<sup>2</sup> koja ima PVC stolariju, novu struju i vodu. Namješteno je za stanovanje. Na katu se nalazi hodnik i tri prostorije u roh bau stanju koje je moguće urediti po vlastitoj želji, ispod stepenica se nalazi prostorija koja je namijenjena za ljetnu kuhinju. Kuća je namještena i opremljena svim potrebnim komunalijama. Imate pristup vodi, asfaltnom putu, električnoj energiji, telefonu, klima uređaju, kabelskoj televiziji i internetu. Također, imate vlastito parkirno mjesto i vrt. Iznad kuće se nalazi zemljište od 140m<sup>2</sup> zemlje - koja ide uz kuću. Sve ove pogodnosti omogućuju vam život u ugodnoj i praktičnoj zajednici. Kuća je sagrađena prije 1968. godine i ima rješenje o izvedenom stanju. Udaljenost od mora je 6 km i 2,5 km od centra. Ako tražite udoban dom u slikovitom predgrađu Grižana-Belgradu, ova samostojeća kuća je idealna za vas i smještena je na mirnoj lokaciji. Kontaktirajte nas danas i zakažite razgledavanje putem video poziva kako biste se u potpunosti zaljubili u ovu prekrasnu nekretninu. ID KOD AGENCIJE: 726

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 691049

Agency ref id: 726

Teléfono de contacto: +385998833360