

Poreč, trosoban stan na drugom katu s pogledom na more !, Poreč, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Poreč, trosoban stan na drugom katu s pogledom na more !
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 80 m²
Piso: 2
Número de pisos: 3
Dormitorios: 3
Baños: 1
Precio: 370,806.00 €
Publicado: 25.11.2024

Condición

Desarrollado: 2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Poreč

Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440



Información adicional

Ascensor: sí
Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Poreč, trosoban stan na drugom katu s pogledom na more! Predstavljamo Vam moderan trosoban stan na drugom katu novogradnje! U neposrednoj blizini centra grada Poreča smjestila se ova moderna zgrada s liftom. Zgrada se nalazi na atraktivnoj lokaciji udaljenoj nekoliko minuta vožnje do prvih prekrasnih plaža i centra grada. Svi potrebni sadržaji za život nalaze se na nekoliko minuta hoda, a prve prekrasne plaže Poreča udaljene su na svega 1 kilometar. Stan se nalazi na drugom katu zgrade sa ukupno 30 stambenih jedinica te njegova kvadratura iznosi 80,61m². Stan se sastoji od dvije komforne spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice i zasebnog wc-a. Iz spavaćih soba i iz dnevnog boravka se izlazi direktno na balkon s kojeg se pruža pogled prema moru. Gradnja je započeta u studenom 2024, te je završetak planiran za proljeće 2026. Radi se o zgradi kvalitetne i moderne gradnje sa pažljivo biranim materijalima i opremom. Podovi će biti obloženi keramikom u sanitarijama i kuhinji te parketom u ostalim prostorijama. Grijanje i hlađenje stana je previđeno modernim inverter klima uređajima. Svaki stan će imati svoje garažno mjesto s utičnicom kao i spremište. Stan se prodaje po sistemu ključ u ruke. Nekretnina je u sustavu PDV-a, te je navedena cijena sa PDV-om. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život ili turističku rentu. Ne propustite Vašu priliku i kontaktirajte nas radi više detalja na vrijeme ! ID KOD AGENCIJE: 1020-286

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 691071
Agency ref id: 1020-286
Teléfono de contacto: +38552210824