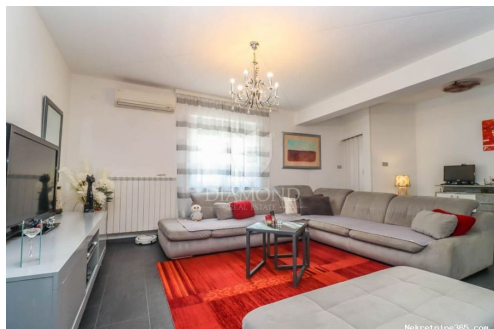


## Kuća sa tri stana 300m od mora blizu Medulina!, Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Kuća sa tri stana 300m od mora blizu Medulina!  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 230 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 105 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 9  
Baños: 3  
Precio: 470,000.00 €  
Publicado: 25.11.2024

#### Condición

Desarrollado: 19973

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:

Ciudad: Medulin  
Área urbana: Pomer  
Poštanski broj: 52203

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Plaza de aparcamiento cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Istra, Medulin, Pomer -- Ekskluzivno! Samo u ponudi agencije Diamond! -- Ova prekrasna kuća smjestila se u centru Pomera u blizini svih potrebnih sadržaja. Udaljena je 100 metara od trgovine, restorana, caffe bara i vrtića u mirnoj ulici. Medulin i Pula udaljeni su svega 10 minuta vožnje. More i ACI marina udaljeni su 250 metara od kuće dok su prve plaže udaljene 700injak metara. -- Ova se kuća dijeli na tri stana. Najveći dvoetažni stan nalazi se na prvom katu. Pred ulazom nalazi se lođa sa ljetnom kuhinjom kojoj prozori donose puno dnevne svjetlosti i čini odlično mjesto za druženje. Ulaz u stan vodi nas do otvorenog prostora koji dijele kuhinja, blagovaonica i prostrani dnevni boravak. Tu se nalazi i odlično smještena spremišta. Stepence nas vode do spavaćeg dijela koji se sastoji od 3 spavaće sobe i kupaonice. U prizemlju se nalazi još jedan stan sa dvije spavaće sobe i izlazom na natkrivenu terasu i dvorište. Odvojeno je napravljen i jednosoban stančić sa izlazom na terasu i dvorište sa ljetnom kuhinjom. U dvorištu se nalazi i vrt te spremište i dovoljno mjesta za parkiranje dva automobila. -- Ova nekretnina nudi rješenje za sve potrebe! Bilo da tražite nekretninu za investiciju, život ili kombinaciju istoga. Njezina lokacija garantira mir i lak pristup svim potrebnim sadržajima nužnim za život i zabavu kao i odlazak na prekrasne plaže u okolici. ID KOD AGENCIJE: 1037-393

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 691085  
Agency ref id: 1037-393  
Teléfono de contacto: +38552210824