

ROVANJSKA- Novo uređena, 2 apartmana, bazen, Jasenice, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dinko Mavrinac
Nombre: Dinko
Apellido: Mavrinac
Nombre de la empresa: AS nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.asnekretnine.com/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Fiorello La Guardia 1b
Mobile: +385 98 259 160
Phone: +385 51 222 442

Sobre nosotros: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Datos del anuncio

Común

Título:	ROVANJSKA- Novo uređena, 2 apartmana, bazen
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	120 m ²
Tamaño del lote:	300 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	377,000.00 €
Publicado:	25.11.2024

Condición

Desarrollado:	2010
Última reforma:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Jasenice
Área urbana:	Rovanjska

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Descripción

Información adicional:	Prodaje se novouređena kuća u mirnom dijelu mjesta Rovanjaska kod Zadra. Kuća je građena 2010 god, a 2024-e je renovirana i moderno opremljena. Pristup kući je prostran i kamenom popločen teren na kom se može parkirati nekoliko automobila. Dvorište je ograđeno i uređeno unutar kojeg se nalaze; bazen, sunčalište, vanjska terasa, natkrivena terasa sa ljetnom kuhinjom, tuš i roštilj. Ukraš dvorišta su i mediteranske biljke. Kuća ima 2 odvojena apartmana, ostavu ispod stepenica i još 2 ostave sa stražnje strane kuće. Kuća je okrenuta prema jugu, a pogled seže ka moru i Velebitu. Apartman u prizemlju ima natkriveni ulaz sa terase, dnevni
------------------------	--

boravak iz kojeg se izlazi na dvorište ka bazenu, kuhinju i blagovaonu, 2 spavaće sobe i kupaonicu. Apartmanu na kat se prilazi vanjskim stepenicama, a pripadaju mu; dnevna soba sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, 2 spavaće sobe, velika natkrivena terasa sa pogledom na more i Velebit te veliki natkriveni balkon također s pogledom. Kuća je kompletno i moderno opremljena ručno rađenim namještajem, kućanskim aparatima, klima uređajima za grijanje i hlađenje, televizijama. Dobro je izolirana, ima novu stolariju sa izolacijskim staklima, komarnike i kvalitetnu keramiku. Kao takva se i prodaje (ključ u ruke i bez ulaganja). Do mora se dolazi za 5 min. laganog hoda. U mjestu se nalazi trgovina i restoran. Do izlaza na auto cestu u Maslenici je samo 1,5 km. Nedaleko je nacionalni park Paklenica koji je posjećen tokom čitave godine pa je ova nekretnina pogodna za cjelogodišnji najam, a ujedno i za stalni boravak. Do Zadra se stiže za 30 min. vožnje automobilom kao i do zračne luke Zemunik. More je ovdje veoma čisto. Dokumentacija je uredna i bez tereta. Molim sve zainteresirane za ovu predivnu kuću da se jave na mob. 098 913 7596 kako bi doveli sve informacije iz prve ruke. Ne registriranim osobama ne dajemo adresu nekretnine radi zaštite privatnosti (Zakon o zaštiti podataka i zakon o posredovanju u prometu nekretnina). Zahvaljujem se na razumjevanju. ID KOD AGENCIJE: 1842-7019

Información de contacto adicional

Número de referencia 691358
interno:
Agency ref id: 1842-7019
Teléfono de contacto: 098/913-7596