

## Svetvinčenat, izvrsna novogradnja sa stilom, Svetvinčenat, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Svetvinčenat, izvrsna novogradnja sa stilom  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 310 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1250 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 9  
Baños: 4  
Precio: 1,250,000.00 €  
Publicado: 26.11.2024

#### Condición

Desarrollado: 2024

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:

Ciudad: Svetvinčenat  
Área urbana: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Smještena u blizini šarmantnog centra Svetvinčenta, ova moderna vila nudi 310 m<sup>2</sup> sofisticiranog prostora osmišljenog za ugodan život ili luksuzan odmor. Prizemlje se ističe prostranim otvorenim prostorom koji povezuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, dok je na katu smješteno četiri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, pružajući maksimalnu privatnost i udobnost. Posebna pažnja posvećena je eksterijeru, gdje se nalazi bazen dimenzija 10 x 5 metara, okružen sunčalištem i pomno uređenom okućnicom, savršenom za opuštanje i druženje. Vila je izgrađena od visokokvalitetnih materijala, s integriranim sustavom klimatizacije koji osigurava ugodan boravak tijekom cijele godine. Zahvaljujući izvrsnoj lokaciji, luksuznom uređenju i funkcionalnom dizajnu, ova nekretnina predstavlja idealan izbor za investiciju u turizam ili za cjelogodišnje stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 2005-611

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 691426  
Agency ref id: 2005-611  
Teléfono de contacto: 052210824