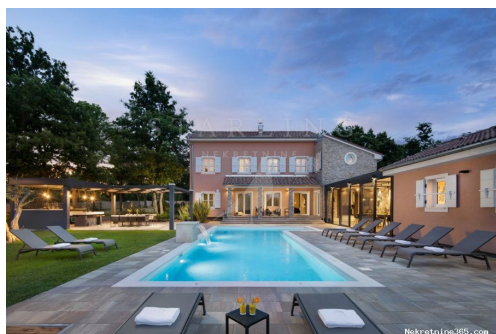


PRODAJA, VILA, SVETVINČENAT, KLARIĆI, 4200 M2, Svetvinčenat,

Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling
Nombre: Agencija
Apellido: Starling
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.starling.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Datos del anuncio

Común

Título:	PRODAJA, VILA, SVETVINČENAT, KLARIĆI, 4200 M2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	290 m ²
Tamaño del lote:	4200 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	7
Baños:	5
Precio:	1,100,000.00 €
Publicado:	26.11.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2018

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Svetvinčenat
Área urbana:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----



Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	4
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: **PRODAJA, VILA, SVETVINČENAT, KLARIĆI, 4200 M2** Prodaje se Vila koja se nalazi u malenom mjestu Klarići, općina Svetvinčenat u Istri. Imanje je smješteno na osami, a sastoji se od 5 dvokrevetnih soba, svaka sa svojim kupatilom, 1 dječja soba s odvojenim krevetima na kat, wellness prostora (hidromasažni bazen, sauna) dnevnog boravka, kuhinje panoramske blagovaone s pogledom na grijani bazen, utility soba s perilicom i sušilicom... Ispred panoramske blagovaone nalazi se terasa/plaža, bazen 54m2, a s druge strane velika terasa od 55m2 i natkrivena vanjska ljetna kuhinja. Na prekrasnom uređeno vanjskom dijelu nalaze se vanjsko dječje igralište (tobogan, ljuljačka, klackalica, njihalica), fitness „multipurpose“ sprava za odrasle, stol za stolni tenis. Kompletna okućnica uređena za goste je navodnjavana, s travnjakom i mediteranskim biljem! Dio okućnice ograđen je kamenim zidom, a ostatak ogradom. Ograđen parking predviđen za veći broj automobila. Ukupna kvadratura imanja je 4200 m2, a uređeni dio za goste objekta je cca. 2500 m2. Unutarnja veličina vile iznosi: Prizemlje 195 m2. Kat 95 m2. Ukupno 290 m2. Vanjska terasa: 55 m2. Vlasništvo uredno, pravna osoba. ID KOD AGENCIJE: 6438

Información de contacto adicional

Número de referencia 691487
interno:
Agency ref id: 6438
Teléfono de contacto: +385 99 5958 933