

## Uvala Soline, Čižići, Stanovi 2S+DB sa terasama u novogradnji 320m do plaže, prodaja, Dobrinj, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Vero Krk  
Nombre: Vero  
Apellido: Krk  
Nombre de la empresa: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.vero-krk.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Código postal: 51513  
Dirección: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Sobre nosotros: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Uvala Soline, Čižići, Stanovi 2S+DB sa terasama u novogradnji 320m do plaže, prodaja
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	60 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	265,000.00 €
Publicado:	26.11.2024

### Orientation

Orientación: Oriente, Sur

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024
Condición:	Bajo construcción

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Dobrinj
Área urbana:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

### Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Infraestructura: Agua, Línea telefónica activa, Aire acondicionado, Líneas telefónicas, Aguas residuales, ADSL

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Uvala Soline, Čižići, Na prodaju su stanovi u izgradnji na lijepoj lokaciji u mjestu Čižići, 320m pješačke udaljenosti od najbliže plaže. Četiri stambena objekta sačinjena su od prizemlja, prvog i drugog kata sa po jednom stambenom jedinicom na svakoj etaži. Svaki stan čine dvije spavaće sobe, kupaoonica, otvoreni prostor sa kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom te natkrivena terasa. Svakome stanu pripada jedno parkirno mjesto na zajedničkoj okućnici zgrade. Cijena za svaki pojedini stan je 265 000 €. PDV je uključen u cijenu. Dostupni su: Zgrada A - stan na 1. katu 50,24 m<sup>2</sup> + natkrivena terasa 13,41 m<sup>2</sup> i natkriveno stubište 10,19 m<sup>2</sup> Zgrada B - stan na 1. katu 53,74 m<sup>2</sup> + natkrivena terasa 15,08 m<sup>2</sup> i natkriveno stubište 10,19 m<sup>2</sup> - stan na 2. katu 53,74 m<sup>2</sup> + natkrivena terasa 15,08 m<sup>2</sup> i natkriveno stubište 10,19 m<sup>2</sup> Zgrada C - stan prizemlje 60,96 m<sup>2</sup> +natkrivena terasa 9,69 m<sup>2</sup> i natkriveno stubište 10,19 m<sup>2</sup> - stan 1.kat 60,96 m<sup>2</sup> +natkrivena terasa 9,69 m<sup>2</sup> i natkriveno stubište 10,19 m<sup>2</sup> - stan 2.kat 60,96 m<sup>2</sup> +natkrivena terasa 9,69 m<sup>2</sup> i natkriveno stubište 10,19 m<sup>2</sup> Zgrada C - stan prizemlje 60,96 m<sup>2</sup> +natkrivena terasa 9,69 m<sup>2</sup> i natkriveno stubište 10,19 m<sup>2</sup> - stan 1.kat 60,96 m<sup>2</sup> +natkrivena terasa 9,69 m<sup>2</sup> i natkriveno stubište 10,19 m<sup>2</sup> - stan 2.kat 60,96 m<sup>2</sup> +natkrivena terasa 9,69 m<sup>2</sup> i natkriveno stubište 10,19 m<sup>2</sup> Šifra objekta: ID-1640  
Energetska klasa: U izradi

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 691619

Agency ref id: ID-1640