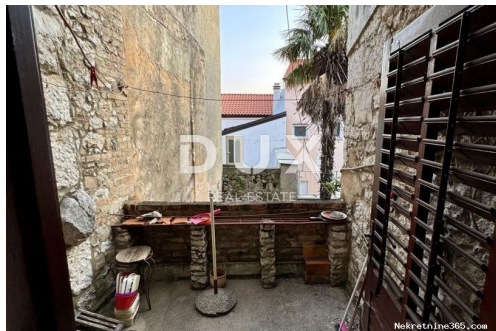


## CRIKVENICA, CENTAR - kuća u strogom centru s dva poslovna prostora! PRILIKA!, Crikvenica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	CRIKVENICA, CENTAR - kuća u strogom centru s dva poslovna prostora! PRILIKA!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	250 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	48 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	459,000.00 €
Publicado:	26.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Calefacción

Calefacción central: sí

### Descripción

Información adicional: CRIKVENICA, CENTAR - kuća u strogom centru s dva poslovna prostora!  
PRILIKA! Kuća se sastoji od dva poslovna prostora u prizemlju svaki površine 15 m<sup>2</sup> i troetažnog stana u prizemlju, na katu i potkrovlju koji se sastoji od hodnika sa stubištem, dvije sobe i kupaonice u prizemlju, zatim od stubišta, hodnika, kupaonice, kuhinje, dvije sobe i dnevnog boravka na katu, te od stubišta, radne sobe i sobe u potkrovlju ukupne korisne površine stana 182,78 m<sup>2</sup> kojem stanu kao sporedni dijelovi pripadaju terasa na katu površine 5,74 m<sup>2</sup>, balkon površine 2,13 m<sup>2</sup> i dio okućnice površine 48,50 m<sup>2</sup> na jugozapadnom dijelu. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!  
Svakako nekretnina za obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu

turizma. Budite korak ispred i iskoristite ovu rijetku priliku! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 35340

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 691668  
Agency ref id: 35340  
Teléfono de contacto: +385 91 737 5328