

## ISTRA, LIŽNJAN - Kvalitetan 2SS+DB stan, smješten nadomak plaža i svog sadržaja, Ližnjan, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, LIŽNJAN - Kvalitetan 2SS+DB stan, smješten nadomak plaža i svog sadržaja
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	84 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	4
Dormitorios:	3
Baños:	1
Superficie del balcón:	6 m <sup>2</sup>
Precio:	249,000.00 €
Publicado:	26.11.2024

### Condición

Desarrollado: 2010

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Ližnjan
Área urbana:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: ISTRÁ, LIŽNJAN - Kvalitetan 2SS+DB stan, smješten nadomak plaža i svog sadržaja Nudimo stan od 84 četvorna metra u Ližnjanu, u Istri koji pruža udoban, prostran i funkcionalan životni prostor savršen za opuštanje. Apartman sadrži dvije udobne spavaće sobe, idealne za odmor i privatnost, kao i modernu, dobro opremljenu kuhinju. Prostrani dnevni boravak omogućuje ugodnu atmosferu za opuštanje ili druženje sa gostima. Posebnost je balkon s kojeg možete uživati u djelomičnom pogledu na more, što ga čini savršenim mjestom za jutarnju kavu ili večernje opuštanje. Smješten u slikovitom gradiću Ližnjanu, ovaj apartman spaja praktičnost, udobnost i funkcionalnost što ga čini idealnom prilikom ili za investiciju u vidu turističkog iznajmljivanja ili za miran obiteljski život. Dokumentacija uredna. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 35322

## Información de contacto adicional

Número de referencia      691677  
interno:  
Agency ref id:            35322  
Teléfono de contacto:    +385 91 726 1918