

## Simpatičan stan za prodaju na Srdočima 1SKL 38 M2, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan  
E-mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nombre: Dejan  
Apellido: Šijan  
Nombre de la empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
E-mail adicional: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código postal: 51000  
Dirección: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

#### Datos del anuncio

### Común

Título:	Simpatičan stan za prodaju na Srdočima 1SKL 38 M2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	38 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	5
Dormitorios:	1
Baños:	1
Precio:	136,000.00 €
Publicado:	27.11.2024

### Condición

Desarrollado:	1990
Última reforma:	2020

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Srdoči

Poštanski broj: 51000

## Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: B

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Descripción

Información adicional: SRDOČI 1SKL 38m2 Prodajemo u urednoj stambenoj zgradi na Srdočima stan koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje s blagovaonom, kupaonice s wc-om, izbe i hodnika sveukupne površine 37.44 m2. Stanu pripada i spremište na katu od 3.23 m2. Grijanje je etažno na gradski plin. Zgrada se nalazi u mirnoj ulici u kojoj uvijek ima dovoljno mjesto za parkiranje. Nalazi se u blizini trgovačkog centra Plodine a nedaleko je i novootvoreni Marti retail park, autobusna stanica linije 2, pošta te razni drugi sadržaji. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11282

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 691698

Agency ref id: 11282

Teléfono de contacto: 0915459743