

## VILA SA POGLEDOM NA MORE!, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Zvezdana P.Štifanić

Nombre: Zvezdana

Apellido: P.Štifanić

Nombre de la empresa: LOVE I STRA

Service Type: Selling and renting

E-mail: loveistra123@gmail.com

adicional:

Sitio Web: <https://www.loveistra.com>

País: Croatia

Region: Istarska županija

City: Poreč

Código postal: 52440

Dirección: Brionska 10

Mobile: +385 91 484 45 44

Sobre nosotros: “Love Istra” je licencirana agencija sa dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina na području Istre. Uspješno se bavimo posredovanjem nekretninama 15 godina te istinski uživamo u našem poslu! Urede imamo u Poreču na adresi Brionska 10, Špadići , Poreč.

Naše klijente vodimo kroz proces kupnje do uknjižbe sa pravnom podrškom odvjetnika. Osim kupoprodaje nekretnina pružamo usluge, konzaltinga u projektiranju kuća, održavanje kuća, savjete oko uređenja interijera od strane licenciranog dizajnera za uređenje interijera te ostale poslove vezane uz gradnju nekretnina.

Prepoznajemo želje svojih klijenata i ostvarujemo ih brzo i učinkovito.

Izaberite agenciju koja će Vas

voditi kroz kupnju ili prodaju nekretnina profesionalno uz individualan pristup prema Vama te uvijek uz zajamčen osmijeh! Obratite nam se s povjerenjem kako bi zajedno ostvarili Vaše želje.

"LOVE ISTR" OBRT ZA  
POSLOVANJE  
NEKRETNINAMA I USLUGE  
- VL. ZVJEZDANA  
POPOVIĆ-ŠTIFANIĆ  
Skraćeni naziv: Love Istra  
Sjedište: Brionska 10, 52440  
Poreč  
PDV ID BR: HR48544811810,  
Broj racuna: IBAN  
HR3523800061110000410  
Banka korisnika: SWIFT/BIC  
code: ISKBHR2X  
Br. Tel. 091 484 45 44  
e-mail:  
loveistra123@gmail.com  
43/2016 i 323/2009

Reg No.:

## Datos del anuncio

### Común

Título:	VILA SA POGLEDOM NA MORE!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	132 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	738 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	540,000.00 €
Publicado:	28.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	

Ciudad: Poreč  
Área urbana: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Descripción

Información adicional: Nedaleko od Poreča, na prekrasnoj lokaciji, u mirnom selu, nalazi se ova kamena vila sa bazenom. Vila se prostire na tri etaže, ulazi se na kat, na kojem se, osim ulaznog hola, nalaze spavaća soba i kuhinja sa blagovaonicom i vlastitom terasom sa roštiljem sa koje se pruža pogled na more. Iz ulaznog hola, stepenicama se silazi u prizemlje, koje je kompletno dnevni boravak sa kaminom i sa velikim staklenim stijenama iz kojih se pruža pogled na prekrasnu okolicu i na more. Dnevni boravak ima izlaz na vlastitu terasu, također s pogledom na more, sa koje se silazi u vrt i na bazen površine 38m2. Na drugom katu nalaze se još četiri spavaće sobe, dvije velike, svaka sa svojom en-suite kupaonicom, i dvije manje te još jedna velika zajednička kupaonica. Sve je klimatizirano. Cijena: 540.000€

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 692001  
Agency ref id: 871  
Teléfono de contacto: +385 91 4844 544