

VILLA S POGLEDOM NA MORE !!, Višnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Zvezdana P.Štifanić

Nombre: Zvezdana

Apellido: P.Štifanić

Nombre de la empresa: LOVE ISTRA

Service Type: Selling and renting

E-mail: loveistra123@gmail.com

adicional:

Sitio Web: <https://www.loveistra.com>

País: Croatia

Region: Istarska županija

City: Poreč

Código postal: 52440

Dirección: Brionska 10

Mobile: +385 91 484 45 44

Sobre nosotros: “Love Istra” je licencirana agencija sa dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina na području Istre. Uspješno se bavimo posredovanjem nekretninama 15 godina te istinski uživamo u našem poslu! Urede imamo u Poreču na adresi Brionska 10, Špadići , Poreč.

Naše klijente vodimo kroz proces kupnje do uknjižbe sa pravnom podrškom odvjetnika. Osim kupoprodaje nekretnina pružamo usluge, konzaltinga u projektiranju kuća, održavanje kuća, savjete oko uređenja interijera od strane licenciranog dizajnera za uređenje interijera te ostale poslove vezane uz gradnju nekretnina.

Prepoznajemo želje svojih klijenata i ostvarujemo ih brzo i učinkovito.

Izaberite agenciju koja će Vas

voditi kroz kupnju ili prodaju nekretnina profesionalno uz individualan pristup prema Vama te uvijek uz zajamčen osmjech! Obratite nam se s povjerenjem kako bi zajedno ostvarili Vaše želje.

"LOVE ISTRA" OBRT ZA
POSLOVANJE
NEKRETNINAMA I USLUGE
- VL. ZVJEZDANA
POPOVIĆ-ŠTIFANIĆ
Skraćeni naziv: Love Istra
Sjedište: Brionska 10, 52440
Poreč
PDV ID BR: HR48544811810,
Broj racuna: IBAN
HR3523800061110000410
Banka korisnika: SWIFT/BIC
code: ISKBHR2X
Br. Tel. 091 484 45 44
e-mail:
loveistra123@gmail.com
43/2016 i 323/2009

Reg No.:

Datos del anuncio

Común

Título: VILLA S POGLEDOM NA MORE !!
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 440 m²
Dormitorios: 9
Precio: 599,000.00 €
Publicado: 28.11.2024

Condición

Condición: Mantenido

Ubicación

País: Croatia

Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Višnjan
Área urbana: Višnjan
Poštanski broj: 52463



Permisos

Certificado de inspección: sí

Descripción

Información adicional: K28 Velika obiteljska kuća na parceli od 1142 m2, bruto površine cca 540 m2, neto površine cca 440 m2. Kuća ima ognjište u konobi, ima centralno grijanje putem radijatora na solarne kolektore i plin, klima uređaj za hlađenje. Rezime; kuća ima 9 spavaćih soba, 7 kupaonica, 5 Plazma TV uređaja (jedan veliki u blagovaonici), 8 klima uređaja, u svim prostorima radijatori za centralno grijanje, kvalitetni hrastovi podovi i parketi te keramičke pločice, kovana željezna ograda, Uređena okućnica s voćnjakom, travnjakom s ružama, roštiljem, vanjski bazen cca 50 m2 sa strojarnicom u obliku istarskog kažuna, plaža sa 20 ležaljki cca 200 m2, velika terasa za druženje, velika natkrivena terasa za jelo, vanjski jacuzzi za 6 osoba, igralište za odbojku na pijesku ili mali nogomet na pijesku, ljuljačka, trampolin za djecu, daljinsko otvaranje ulaza za vozila, parking za 6-7 vozila, parafon za ulaz ljudi, spoj na kanalizaciju, telefon, Internet, blizina spoja na autoput cca 600 metara. Kuća posjeduje sve potrebne dozvole, građevinska i uporabna, rješenje o kategorizaciji kuća za odmor za 20 osoba, energetski certifikat. S objekta je lijep pogled na more i staru jezgru Višnjana, a udaljenost do mora je cca 10 km do Poreča ili 8 km do Lanterne. Nova cijena je 599.000,00 EUR

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 692019
Agency ref id: 58
Teléfono de contacto: +385 91 4844 544