

OPATIJA, PAVLOVAC- stan 3S+ DB s krovnom terasom i pogledom na more, Matulji, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	OPATIJA,PAVLOVAC- stan 3S+ DB s krovnom terasom i pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	144 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	459,000.00 €
Publicado:	28.11.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Matulji

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Descripción

Información adicional:	OPATIJA,PAVLOVAC- stan 3S+ DB s krovnom terasom i pogledom na more Nalazi se u novogradnji (2024.) sa samo 3 stana. Svaki stan ima svoj vlastiti ulaz što osigurava mir i privatnost budućim vlasnicima. Zgrada se nalazi na odličnoj lokaciji, u slijepoj ulici, u blizini svih sadržaja, na samo 5 minuta udaljenosti autom do mora, plaže i šetališta Lungo mare. Svi stanovi su južne orijentacije, sunčani i svijetli s pogledom na more. Stan 2 je dvoetažan s izlazom na krovnu terasu (sve je međusobno povezano unutar njim stubištem) , proteže se kroz 1. i 2. kat., površine 144.5 m ² , a sastoji se od: - donja etaža: 3 spavaće sobe, 2 kupaoone,
------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

ulaz i hodnik - gornja etaža: dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom s izlazom na balkon, wc i ostava - treća etaža: krovna terasa 28.6 m2 s koje se pruža panoramski pogled na more Sustav grijanja i hlađenja u stanu je putem dizalice topline (konvektori). Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta. Navedena cijena se odnosi na kompletno završen stan po principu ključ u ruke (sa sanitarijama) bez namještaja. U cijenu je uključen PDV, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. U slučaju kupnje na firmu registriranu u Hrvatskoj moguć je povrat kompletnog PDV-a nakon kupoprodaje. Planirani završetak radova i useljenje je krajem 2024. godine. ID KOD AGENCIJE: 300421024-690

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 692127
Agency ref id: 300421024-690
Teléfono de contacto: +385 91 641 7001