

## OPATIJA- stan 3S+DB, garaža, terasa, pogled na more, Opatija, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: OPATIJA- stan 3S+DB, garaža, terasa, pogled na more  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 126 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 4  
Baños: 2  
Precio: 430,000.00 €  
Publicado: 28.11.2024

### Condición

Desarrollado: 2007

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Opatija  
Área urbana: Opatija



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Garaje: sí

### Descripción

Información adicional: OPATIJA- stan 2S+DB, garaža, terasa, pogled na more. Stan se nalazi u kući izgrađenoj 2007. s dva odvojena i etažirana stana; svaki sa zasebnim ulazom i svojom vlastitom garažom . Predmetni stan je dvoetažan, neto površine 108.02 m<sup>2</sup>, proteže se kroz 1.kat i visoko potkrovlje, a sastoji se od: 3 spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, 2 kupaonice, hodnika i 3 terase ( dvije južne orijentacije, jedna sjeverne orijentacije); obje terase južne orijentacije imaju otvoren pogled na more i otoke. Ukupnu kvadraturu u vlasničkom listu od 126.58 m<sup>2</sup> zaokružuje garaža u suterenu (za jedan auto). Grijanje: podno na struju + peć

na pelete, a tu je i inverter klima uređaj koji grije i hladi. Odlična i mirna lokacija na kraju slijepe ulice, na samo 3 minute automobilom od mora, plaže i centra Opatije! ID KOD AGENCIJE: 300421024-599

## Información de contacto adicional

Número de referencia      692176  
interno:  
Agency ref id:            300421024-599  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 7001