

ZADAR, RTINA - Projekt s dozvolama za gradnju 6 luksuznih vila, Ražanac, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

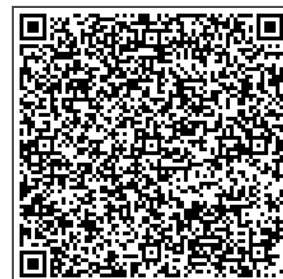
Título:	ZADAR, RTINA - Projekt s dozvolama za gradnju 6 luksuznih vila
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	3162 m ²
Precio:	995,000.00 €
Publicado:	29.11.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Ražanac
Área urbana:	Rtina
Poštanski broj:	23248

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Descripción

Información adicional:	ZADAR, RTINA - Projekt s dozvolama za gradnju 6 luksuznih vila Prodaje se prostrano građevinsko zemljište s projektom i ishodovanim građevinskim dozvolama za gradnju šest vila s bazenima u mjestu Rtina, Ražanac u Zadarskoj županiji. Zemljište ukupne površine 3162 m² nalazi se na mirnoj i izoliranoj lokaciji s koje se pruža neometan pogled na more, te je parcelirano u šest manjih parcela od 420 do 500 m². Prema projektu planirana je gradnja šest vila bruto površine 142 m² koje bi se sastojale od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze hodnik, kuhinja i blagovaonica, dnevni boravak s izlazom na terasu, kupaonica i ostava. Na katu su smještene tri spavaće sobe i dvije kupaonice. U dvorištu je predviđena natkrivena terasa, bazen, ljetna kuhinja, wc, spremište i privatni parking. Zemljište se nalazi na izuzetno atraktivnoj lokaciji udaljeno od mora 500 m, te je okružen netaknutom prirodom. U okolici se nalaze brojna druga zanimljiva mjesta poput Vrsi, Privlake ili povijesnog gradića Nina udaljenog 20 km. Grad Zadar je udaljen 24 km, a zračna luka 30 km. U neposrednoj blizini se nalazi otok
------------------------	---

Pag, površinom peti najveći otok u Jadranskom moru, koji je duljinom obale od 302,47 km najrazvedeniji otok Jadrana. Otok je poznat po slaboj pokrivenosti vegetacijom nekih svojih dijelova, koje se često uspoređuje s Mjesečevom površinom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 35396

Información de contacto adicional

Número de referencia 692486
interno:
Agency ref id: 35396
Teléfono de contacto: +385 99 284 0404