

ZAGREB, ŽITNJAK - građevinsko zemljište za halu/poslovnu namjenu 4527 m², Peščenica - Žitnjak, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ZAGREB, ŽITNJAK - građevinsko zemljište za halu/poslovnu namjenu 4527 m ²
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	4527 m ²
Precio:	620,000.00 €
Publicado:	29.11.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Peščenica - Žitnjak
Poštanski broj:	10000



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: ZAGREB, ŽITNJAK - građevinsko zemljište 4527 m² Prodaje se građevinsko zemljište površine 4.527 m², smješteno nedaleko Slavonske avenije na Žitnjaku, u urbaniziranom dijelu grada Zagreba. Prema važećem Generalnom urbanističkom planu (GUP) grada Zagreba, zemljište ima namjenu gospodarsko-proizvodnu, što omogućuje njegovu optimalnu iskoristivost za razne industrijske, poslovne i proizvodne aktivnosti. Teren je pravokutnog oblika, što omogućuje jednostavnu i fleksibilnu gradnju. Maksimalna dozvoljena izgrađenost zemljišta iznosi 50%, što omogućuje izgradnju objekata u skladu s poslovnim potrebama, uz dovoljno prostora za pristupne ceste, parkirališta ili zelene površine. Zemljište se odlikuje dobrom prometnom povezanošću s glavnim prometnicama, uključujući neposrednu blizinu Slavonske avenije, što doprinosi visokom potencijalu za razvoj poslovnih i proizvodnih objekata. Idealno je za investitore koji traže lokaciju za gradnju proizvodnih hala, skladišta, distributivnih centara ili drugih industrijskih objekata. Za više informacija i razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 35393

Información de contacto adicional

Número de referencia 692487
interno:
Agency ref id: 35393
Teléfono de contacto: +385 99 414 0675