

## Duplex apartment with 2 bedrooms in Budva Montenegro by the sea, Budva, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Raushan Valeev  
E-mail: domadriatic@gmail.com  
Nombre: Raushan  
Apellido: Valeev  
País: Montenegro  
Region: Crnogorsko primorje  
City: Tivat  
City area: Tivat  
Código postal: 85320  
Dirección: II Dalmatinska, 7A - 51  
Phone: +38268156037  
Política de privacidad:

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Duplex apartment with 2 bedrooms in Budva Montenegro by the sea  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 84 m<sup>2</sup>  
Piso: 6  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 2  
Baños: 2  
Superficie del balcón: 4 m<sup>2</sup>  
Precio: 193,000.00 €  
Bodega: no  
Publicado: 29.11.2024

#### Orientation

Orientación: Suroeste

#### Condición

Nueva construcción: no  
Desarrollado: 2014  
Condición: En muy buen estado

#### Ubicación

País: Montenegro  
Provincia / Región / Provincia: Crnogorsko primorje

Ciudad: Budva  
Área urbana: Budva  
Trimestre: centar  
Adresa: XVI ulica, 22, Budva, Montenegro  
Poštanski broj: 85310

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Infraestructura: Agua, Video portero, Intercomunicador, Aire acondicionado, Electricidad, Aguas residuales, ADSL  
El acceso con vehículo: Coche, Camión, Camión de remolque, Camioneta, Traktor  
Ascensor: sí  
Eficiencia energética: A



## Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

## Estacionamiento

Garaje: no

## Descripción

Información adicional: Spacious 2-bedroom 2-bathroom duplex apartment is located on the 6th and 7th floors of a well-maintained 7-story building, built in 2014. The apartment offers a total living area of 84 sqm, featuring: == Panoramic terrace with stunning views == Living room and kitchen-dining area perfect for relaxation and entertaining == 2 bedrooms on different levels and 2 bathrooms for privacy and comfort == Walk-in closet and underfloor heating for added convenience The apartment is in close proximity to local amenities, including playgrounds, schools, shops, cafes, and a clinic. The beach is only 950 meters away. Building amenities include a silent elevator, video surveillance and ramp.

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 692499  
Teléfono de contacto: +382 (68) 156-037