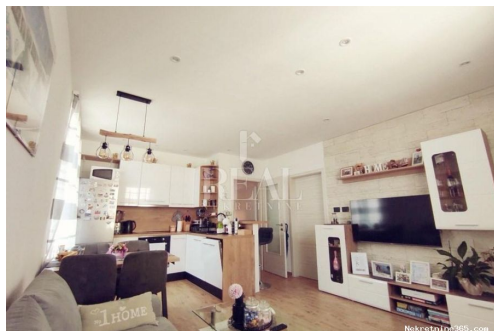


Prodaja stana na Podmurvicama 1s+db 41.72 m2, Rijeka, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Prodaja stana na Podmurvicama 1s+db 41.72 m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	41 m ²
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	195,000.00 €
Publicado:	02.12.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Podmurvice
Poštanski broj:	51000

Información adicional

Eficiencia energética: A

Descripción

Información adicional: **PODMURVICE 1S+DB 41.72 M2** Prodajemo na Podmurvicama u mirnoj ulici s manjim stambenim zgradama stan na 2. katu u zgradi sa samo 9 stanova koji se sastoji od kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom, hodnika, spavaće sobe i kupaonice. Stanu pripada i drvarnica u suterenu zgrade površine 2,5 m². Stan je kompletno adaptiran 2022. godine pri čemu su ugrađene nove instalacije struje i vode, postavljeni su PVC prozori Kommerling s tri stakla i tri brtve, nova sobna vrata te ulazna protuprovalna i protupožarna vrata Dierre. Grijanje/hlađenje je na klimu marke Mitsubishi Electric te grijanje na IC ploču Klarstein. Za ljubitelje grijanja na drva ili pelete postoji u stanu dimnjak. Oko same zgrade ima uvijek dovoljno mjesta za parkiranje, u blizini je nekoliko fakulteta od kojih je najbliži Pravni, TC Plodine, autobusna stanica linije 7 i 21, spoja na riječku zaobilaznicu. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10853

Información de contacto adicional

Número de referencia 692673
interno:
Agency ref id: 10853
Teléfono de contacto: 0992003880